

An architectural rendering of a modern building facade. The building features a grid of windows and balconies with dark frames and light-colored panels. Three trees are planted in front of the building, casting shadows on the facade. The ground floor is a glass-walled cafe with people inside. A person is riding a bicycle on the right side of the image.

1432 LAPRIDA

RECOLETA

TRABAJAMOS CON CONVICCIÓN

Hace más de 10 años que desarrollamos proyectos que suman valor. Transformamos espacios en lugares que conectan con la gente.

El real estate para nosotros es más que construir: es crear relaciones que perduren. Queremos que inversores, vecinos y compradores se sientan parte de lo que hacemos. Por eso elegimos bien las locaciones, construimos con calidad y salimos al mercado con rapidez.

Cuando un proyecto está bien pensado, funciona para todos. Desarrollamos con confianza, porque tenemos experiencia. Y siempre vamos para adelante.

LEANDRO SCHESTATZKY



SEBASTIAN GREGO



12

Proyectos realizados

Cada uno pensado para rendir.

+10

Años de experiencia

Haciendo desarrollos que funcionan
y relaciones que perduran.

+15.000 m²

De desarrollo

Y creciendo proyecto a proyecto.

+32.000 m²

Construidos

Con calidad, visión y compromiso.

LO QUE YA HICIMOS, **LO QUE SEGUIMOS HACIENDO.**

Con desarrollos en Palermo y Flores que se vendieron y rentabilizaron con éxito, demostramos que elegir bien la ubicación es el primer paso para que todo funcione. Esto es lo que hicimos. Y lo que seguimos construyendo.



YUD

REVOLUCIÓN

REAL ESTATE, THE WAY WE DO IT

1

Identificamos el terreno

Ubicación es todo. Detectamos oportunidades donde otros no miran.

2

Hacemos los números

Evaluamos el negocio, ajustamos variables, proyectamos rentabilidad.

3

Diseñamos el producto

Departamentos pensados para venderse, vivirse y valorizarse.

4

Salimos a preventa

Ponemos el proyecto en movimiento desde el día uno.

5

Cerramos inversores

Confiamos en lo que hacemos. Y los que nos acompañan, también.

6

Ejecutamos la obra

Eficiencia, control y calidad. Sin vueltas.

7

Entregamos lo prometido

En tiempo y forma. Como debe ser.

BIENVENIDOS AL ESTILO YUD

1432 LAPRIDA

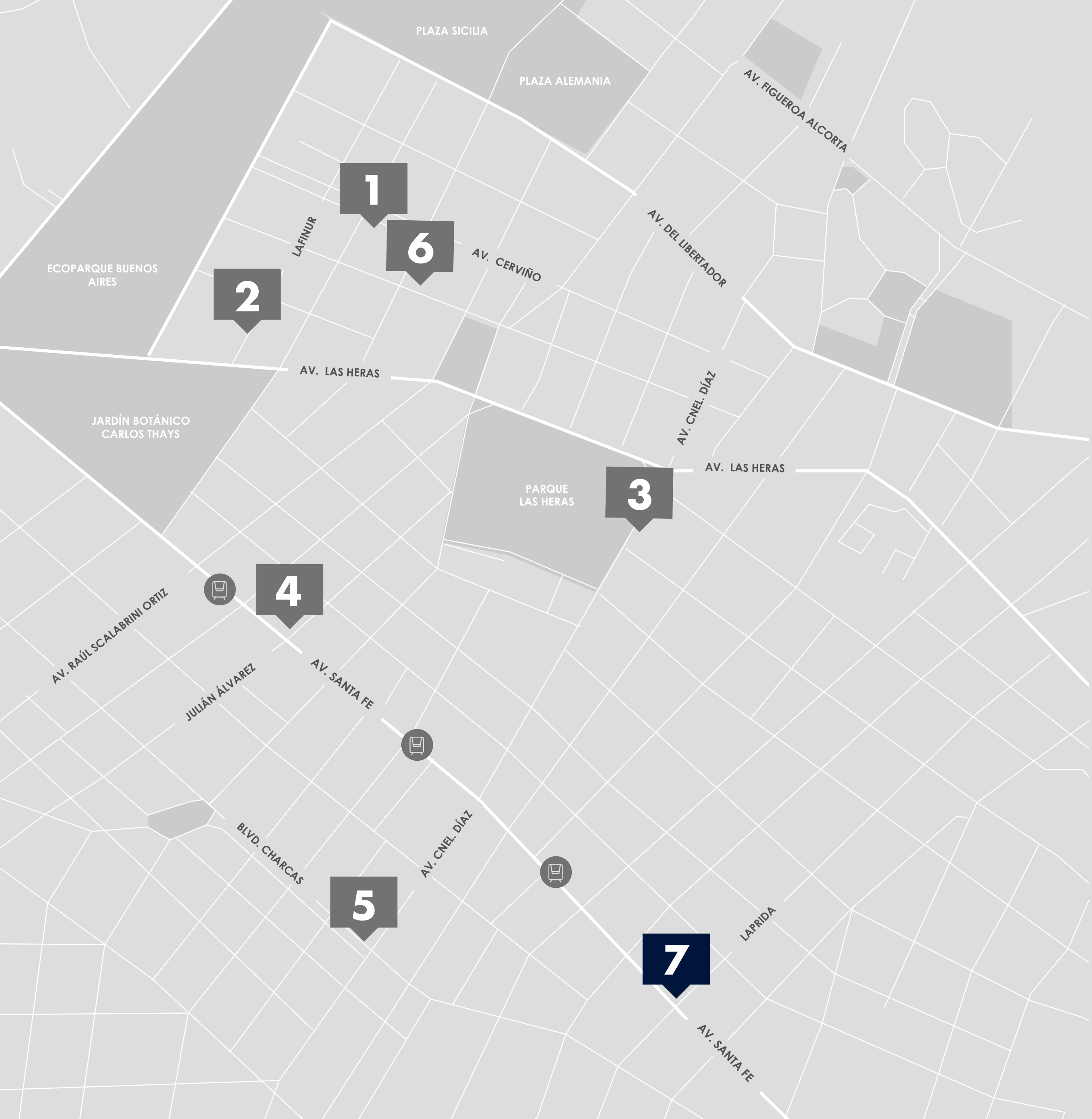
CARPETA DIGITAL

NOS PONEMOS EN MOOD RECOLETA

- 13 PISOS
- 1, 2 & 3 AMBIENTES
- DESDE 40 A 100 M2
- APTO PROFESIONAL
- IDEAL RENTA TEMPORARIA
- AMENITIES
SUM, GYM, COWORK, BICIPUERTO







LA EXPERIENCIA YUD SE EXPANDE

PALERMO

- 1 - YUD CERVINO
- 2 - LAFINUR 2940
- 3 - CORONEL DIAZ 2445
- 4 - JULIAN ALVAREZ 2514
- 5 - YUD BOULEVARD
- 6 - CABELLO 3761

RECOLETA

- 7 - LAPRIDA 1432

1432 LAPRIDA

CARPETA DIGITAL

UBICACIÓN

RECOLETA

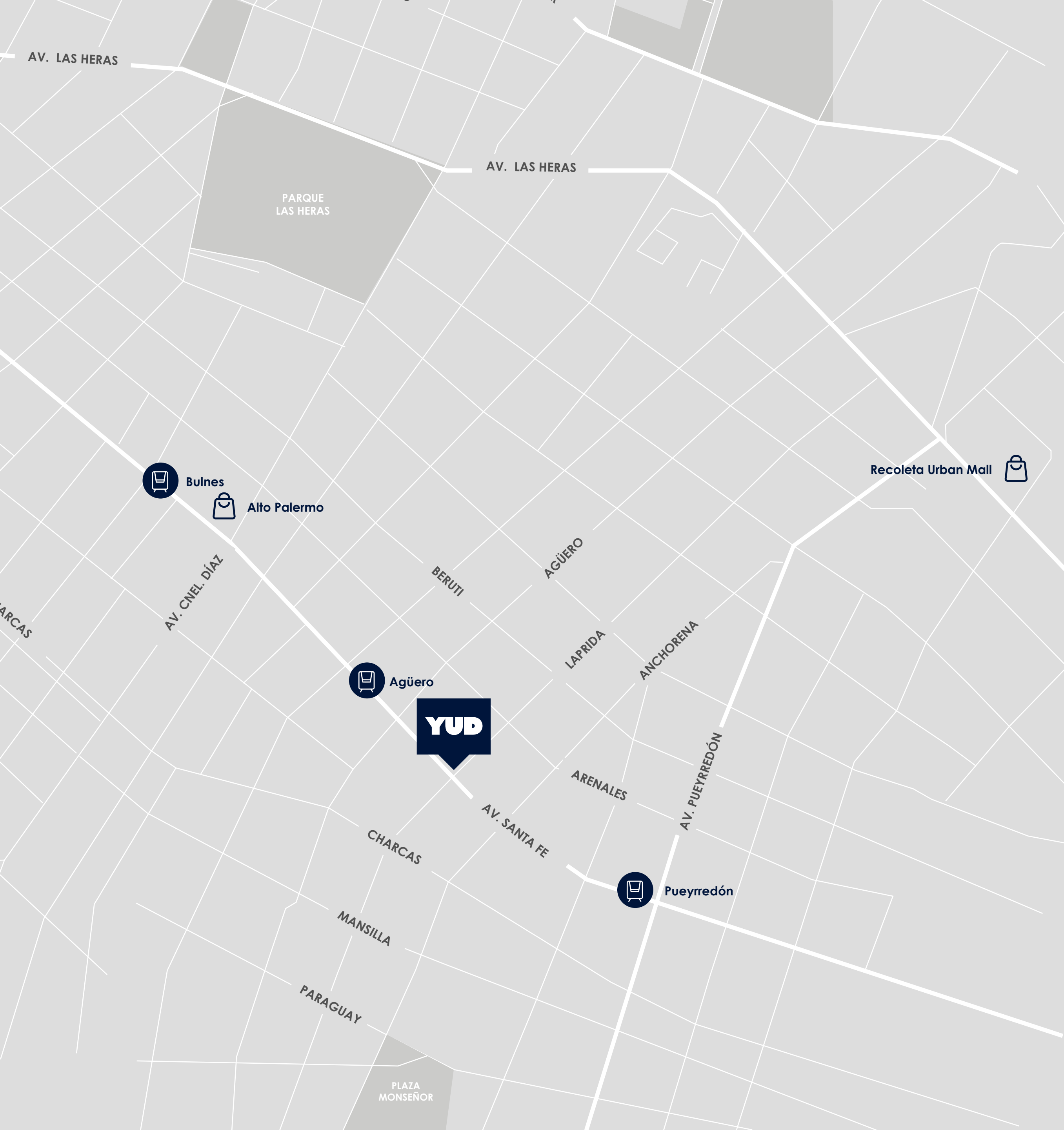


1432 LAPRIDA

CARPETA DIGITAL

RECOLETA UN ENTORNO SOFISTICADO Y CONECTADO

Ubicado en Laprida 1432 a un paso de la vibrante Av. Santa Fe. Conecta con toda la ciudad a través de la Línea D de Subte y una amplia red de transporte público. Rodeado de todo lo que necesitás: gastronomía, entretenimiento, salud y más. ¡El lugar ideal para vivir, trabajar o invertir en renta temporaria!



1432 LAPRIDA



LÍNEA D - BULNES



LÍNEA D - AGÜERO



LÍNEA D - PUEYRREDÓN



PARQUE LAS HERAS



PLAZA MONSEÑOR



ALTO PALERMO SHOPPING



RECOLETA URBAN MALL

**UBICADO EN
UNA DE LAS
ZONAS MÁS
TRADICIONALES
Y REQUERIDAS
DE LA CIUDAD**



DONDE TODO PASA CERCA



3'

Línea D - Agüero

9'

Alto Palermo Shopping

14'

Parque Las Heras



1'

Av. Santa Fe

2'

Av. Pueyrredón

4'

Av. Córdoba

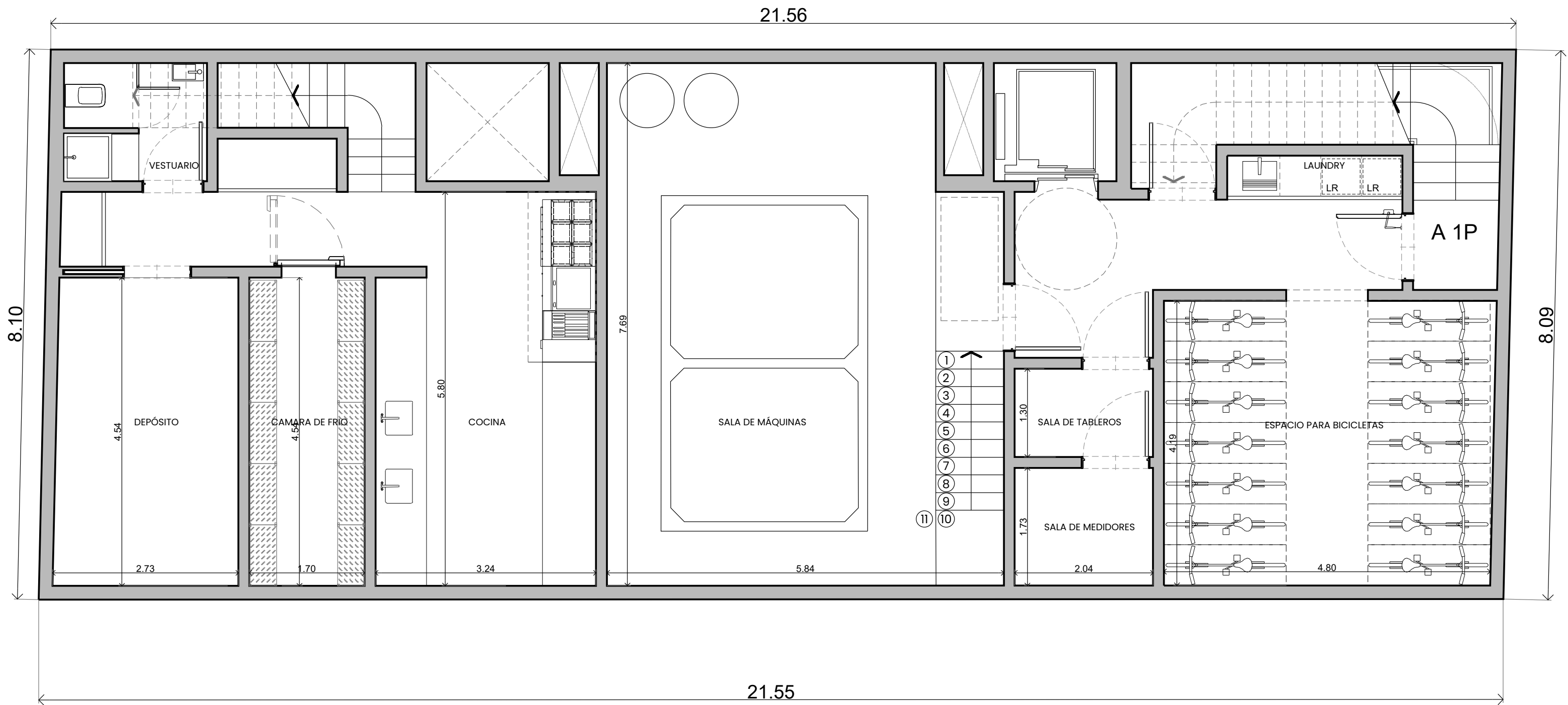
9'

Av. Las Heras

PLANOS

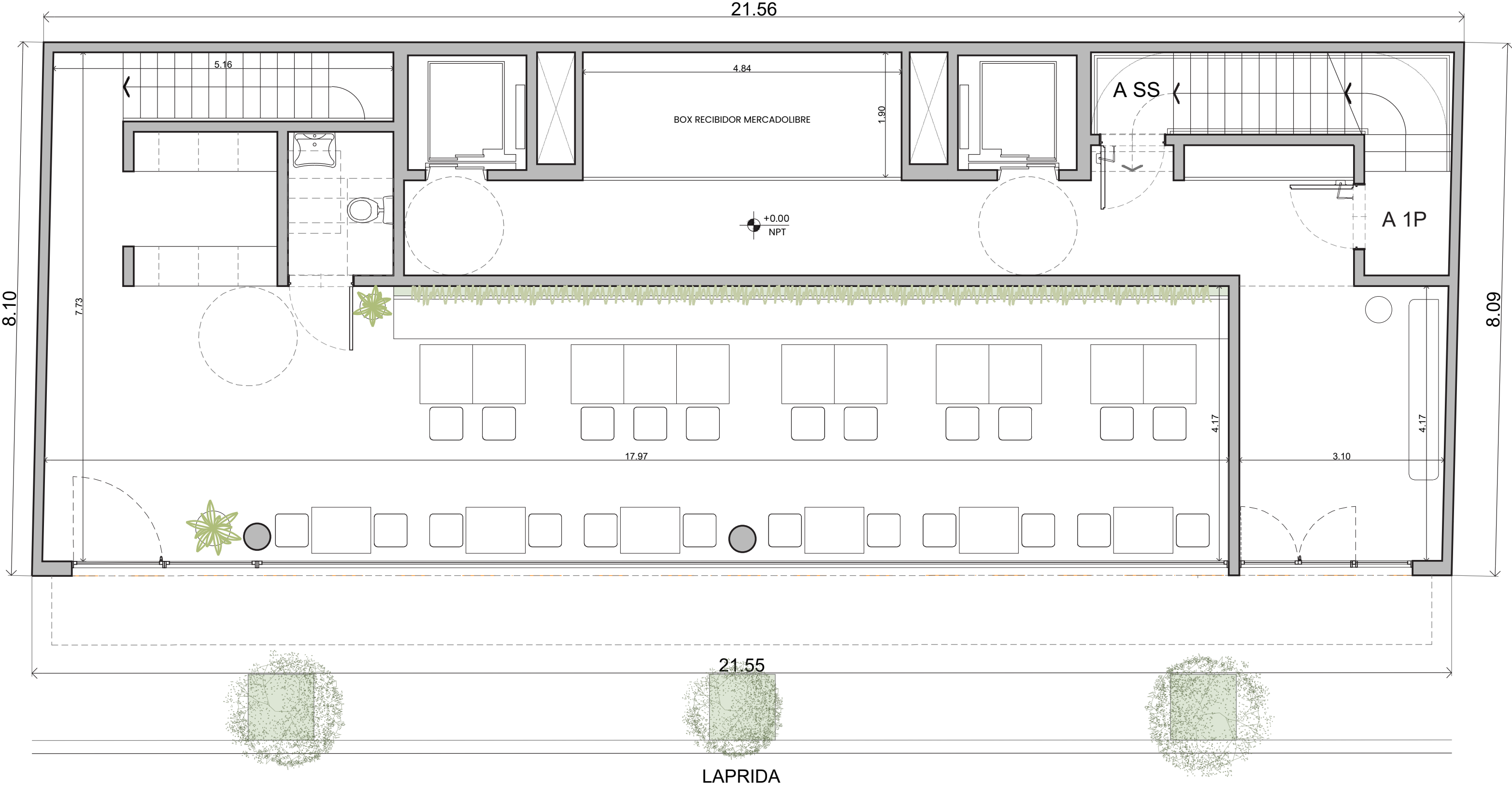


SUBSUELO



LAPRIDA

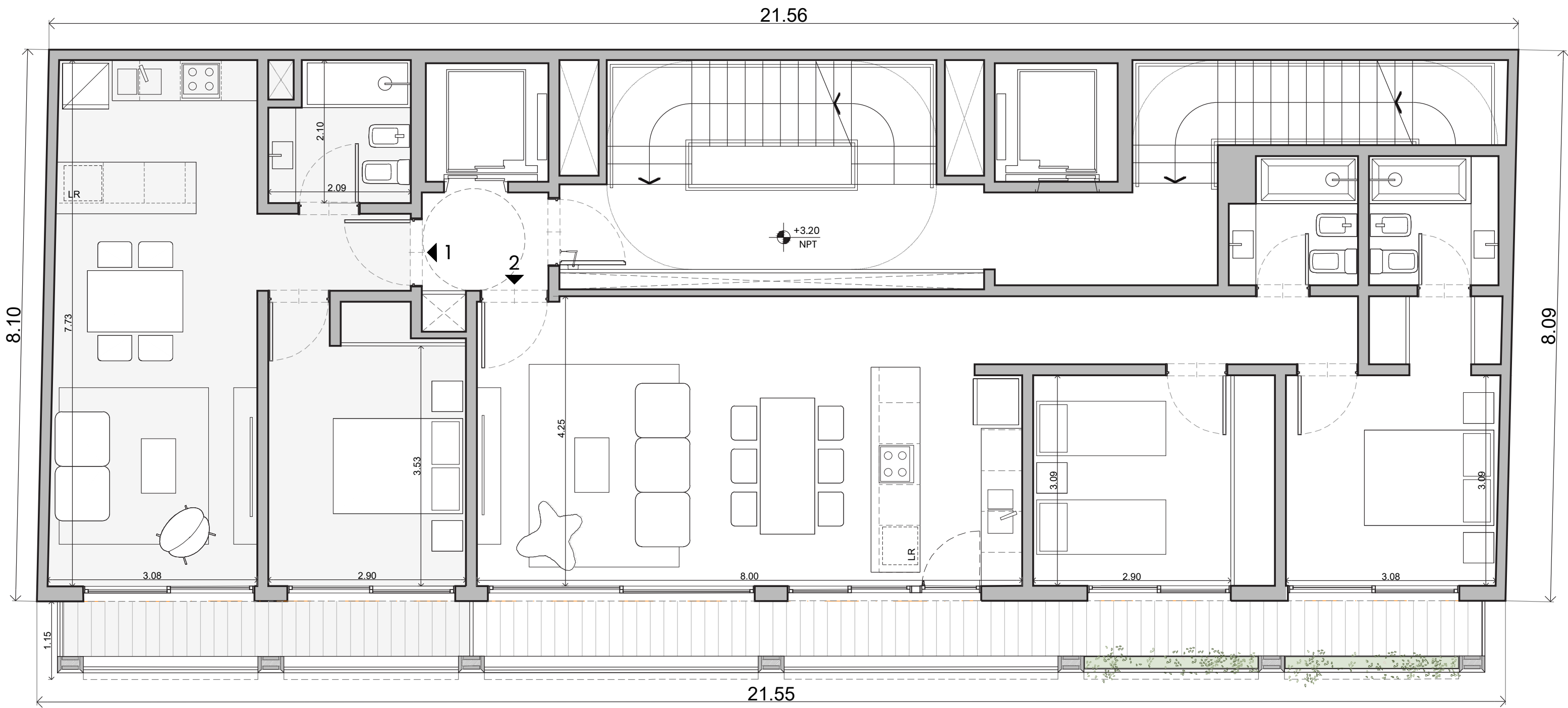
PLANTA
BAJA



PISO 1

UNIDAD 1
TOTAL: 57.1 M2

UNIDAD 2
TOTAL: 100.6 M2



LAPRIDA

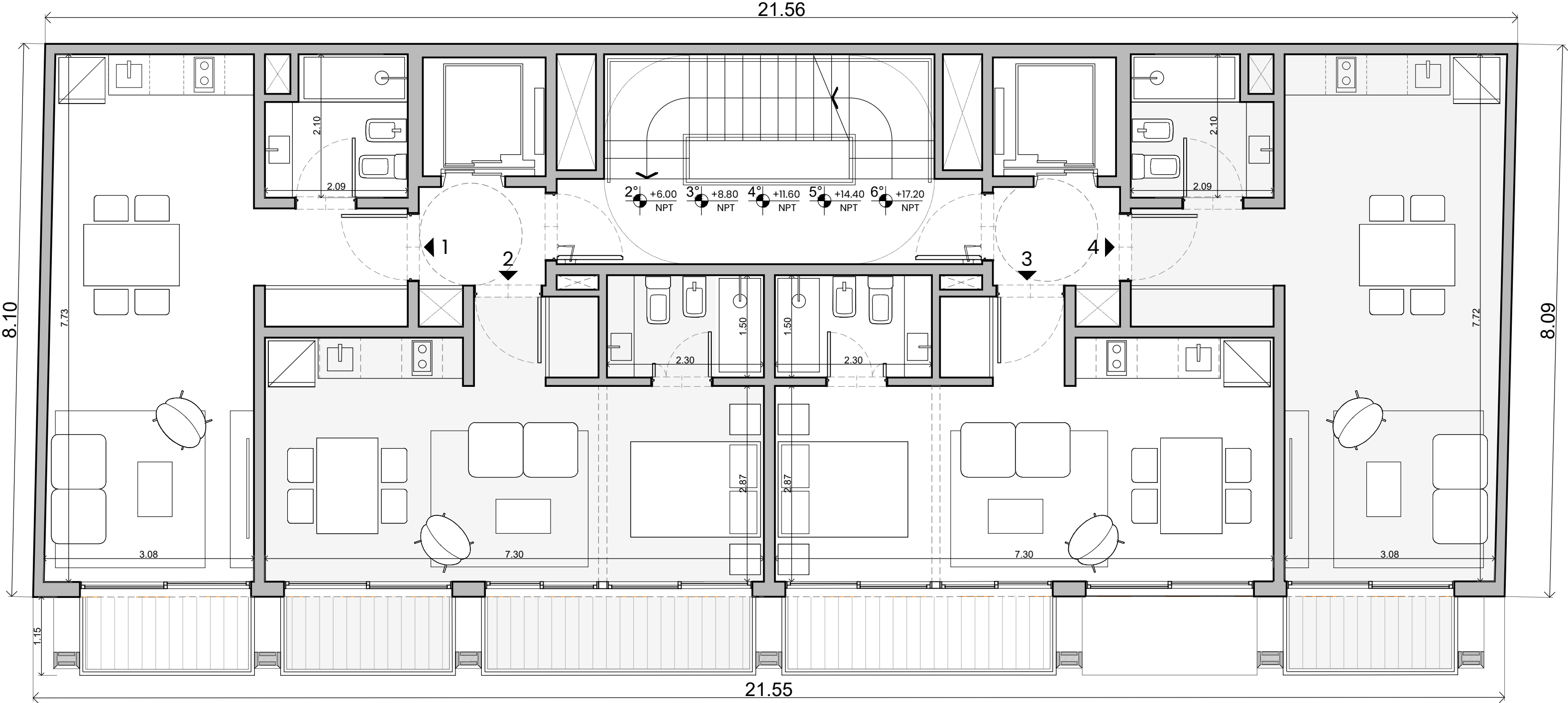
PISO 2

UNIDAD 1
TOTAL: 40.3 M2

UNIDAD 2
TOTAL: 43.1 M2T

UNIDAD 3
TOTAL: 43.1 M2

UNIDAD 4
TOTAL: 41.7 M2



LAPRIDA

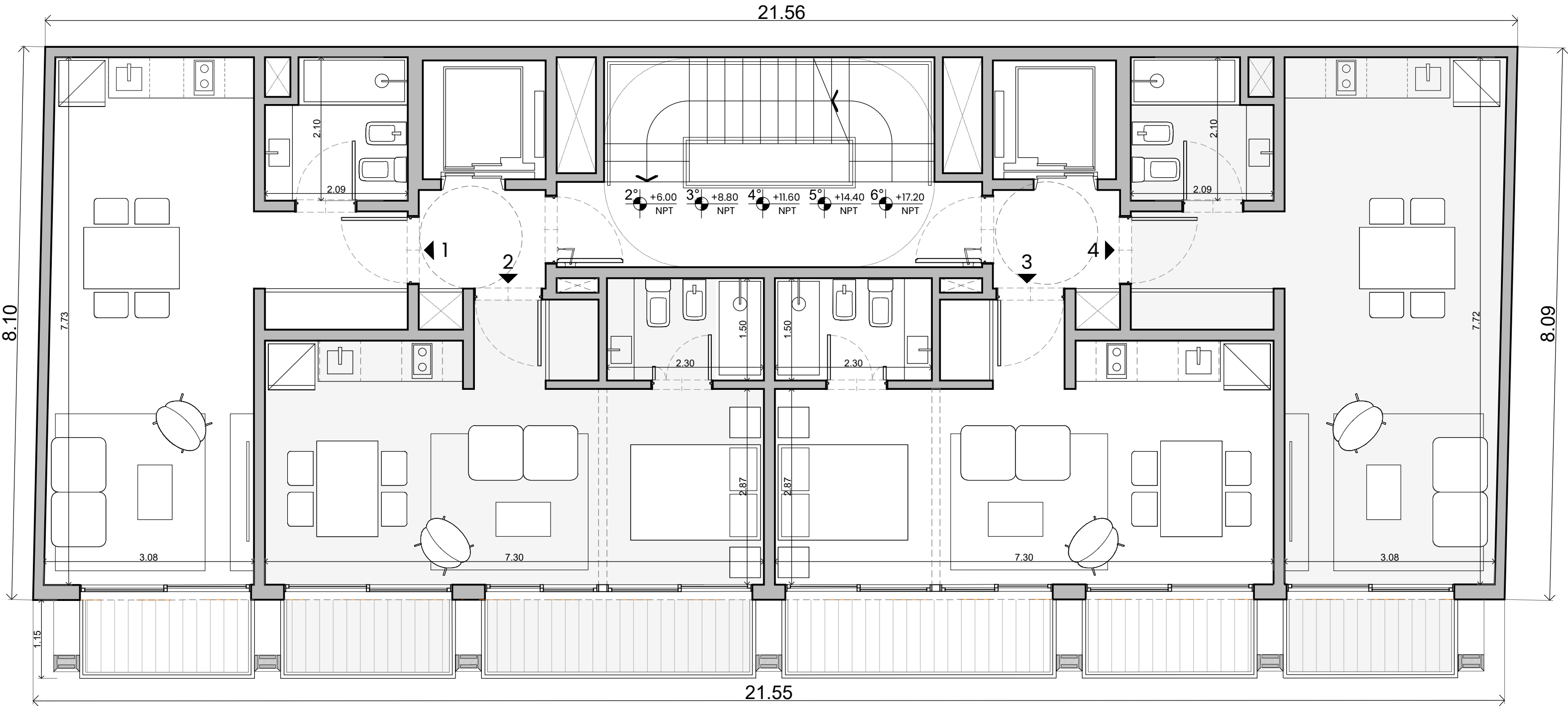
PISO 3

UNIDAD 1
TOTAL: 40.3 M2

UNIDAD 2
TOTAL: 43.1 M2T

UNIDAD 3
TOTAL: 43.1 M2

UNIDAD 4
TOTAL: 41.7 M2



LAPRIDA

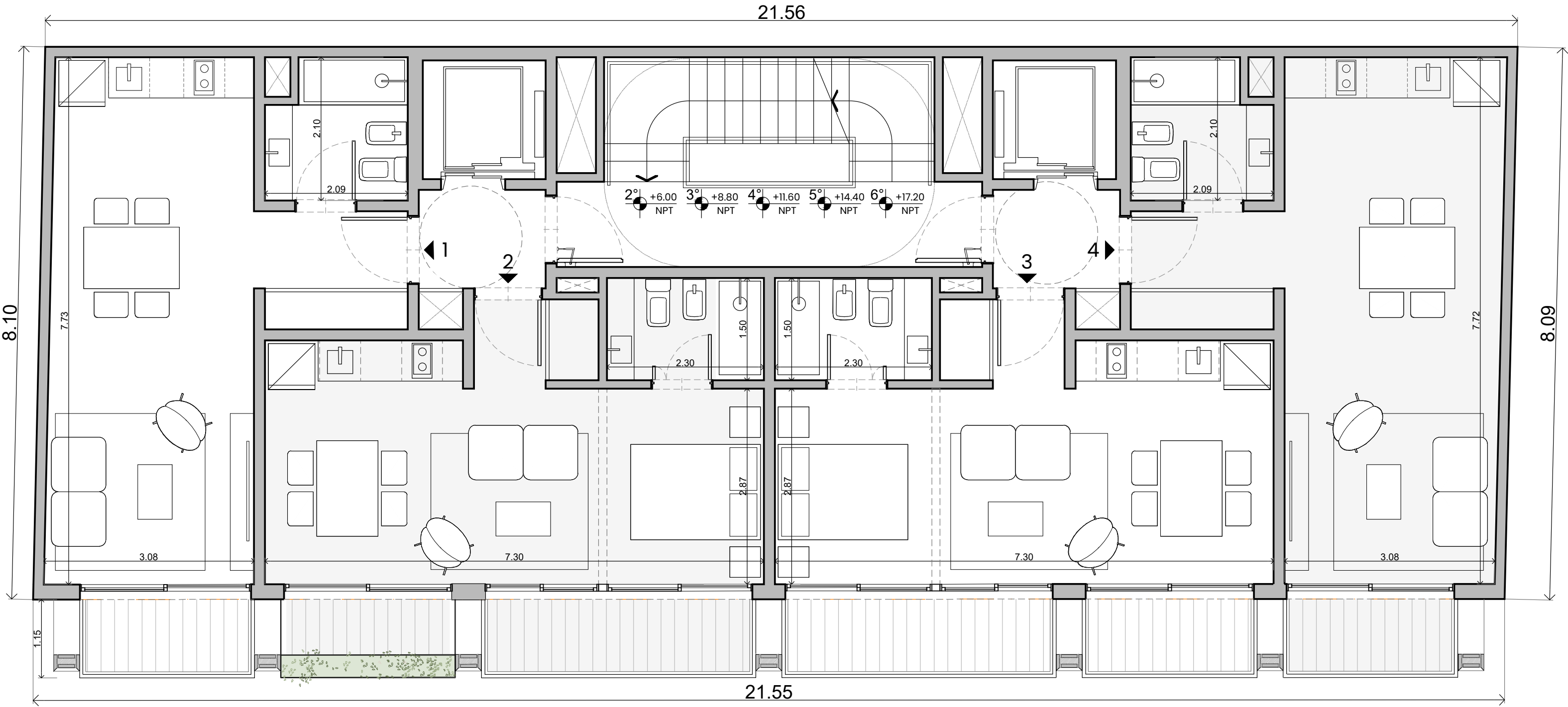
PISO 4

UNIDAD 1
TOTAL: 40.3 M2

UNIDAD 2
TOTAL: 43.1 M2T

UNIDAD 3
TOTAL: 43.1 M2

UNIDAD 4
TOTAL: 41.7 M2



LAPRIDA

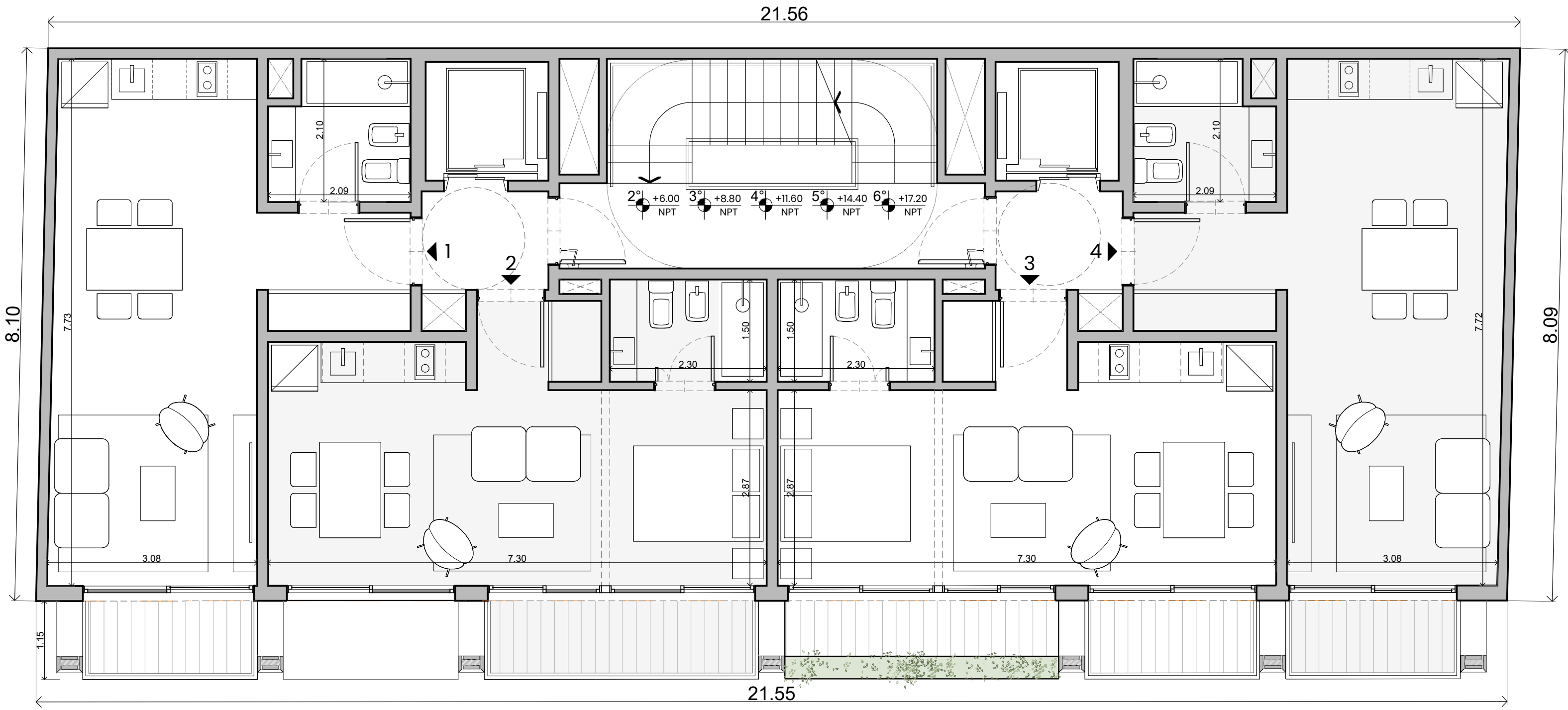
PISO 5

UNIDAD 1
TOTAL: 40.3 M2

UNIDAD 2
TOTAL: 43.1 M2T

UNIDAD 3
TOTAL: 43.1 M2

UNIDAD 4
TOTAL: 41.7 M2



LAPRIDA

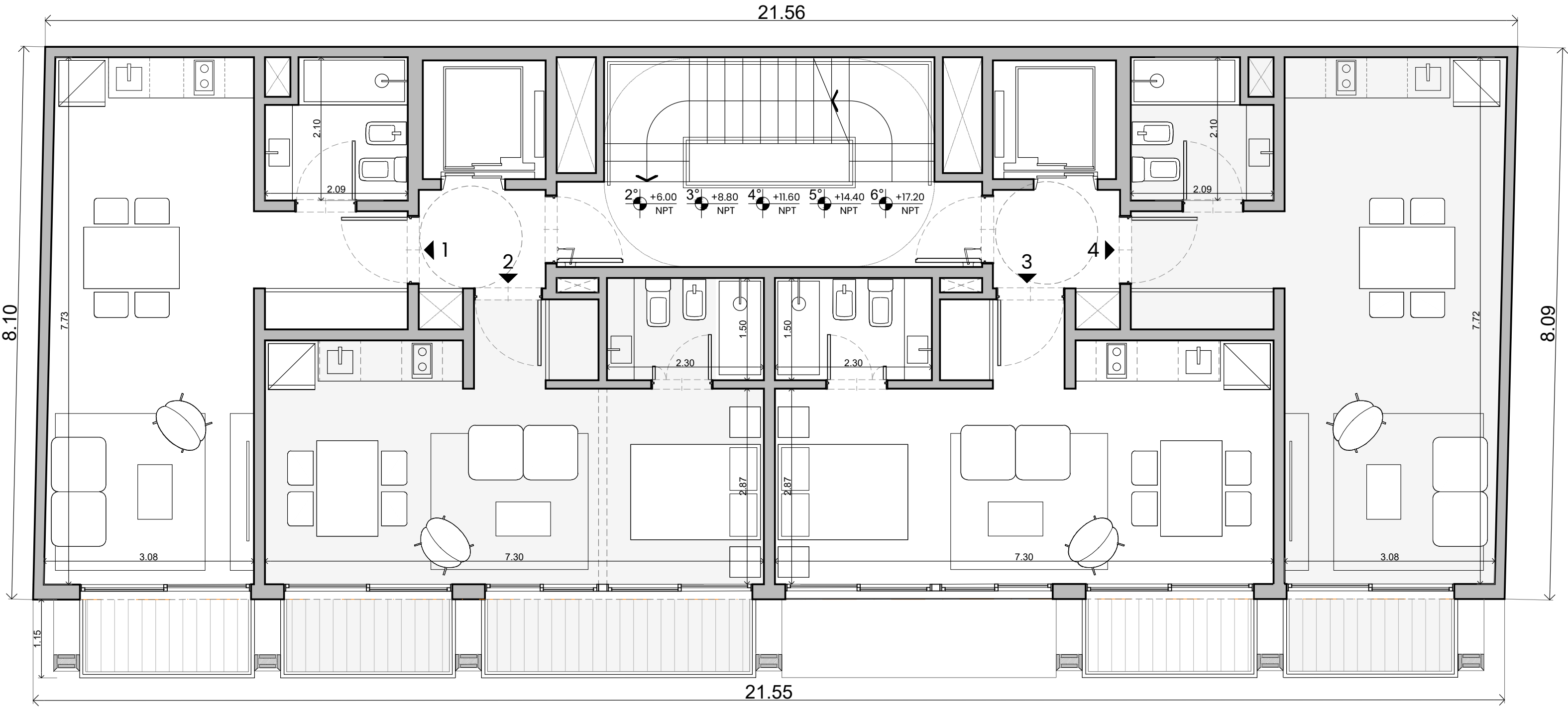
PISO 6

UNIDAD 1
TOTAL: 40.3 M2

UNIDAD 2
TOTAL: 43.1 M2T

UNIDAD 3
TOTAL: 43.1 M2

UNIDAD 4
TOTAL: 41.7 M2



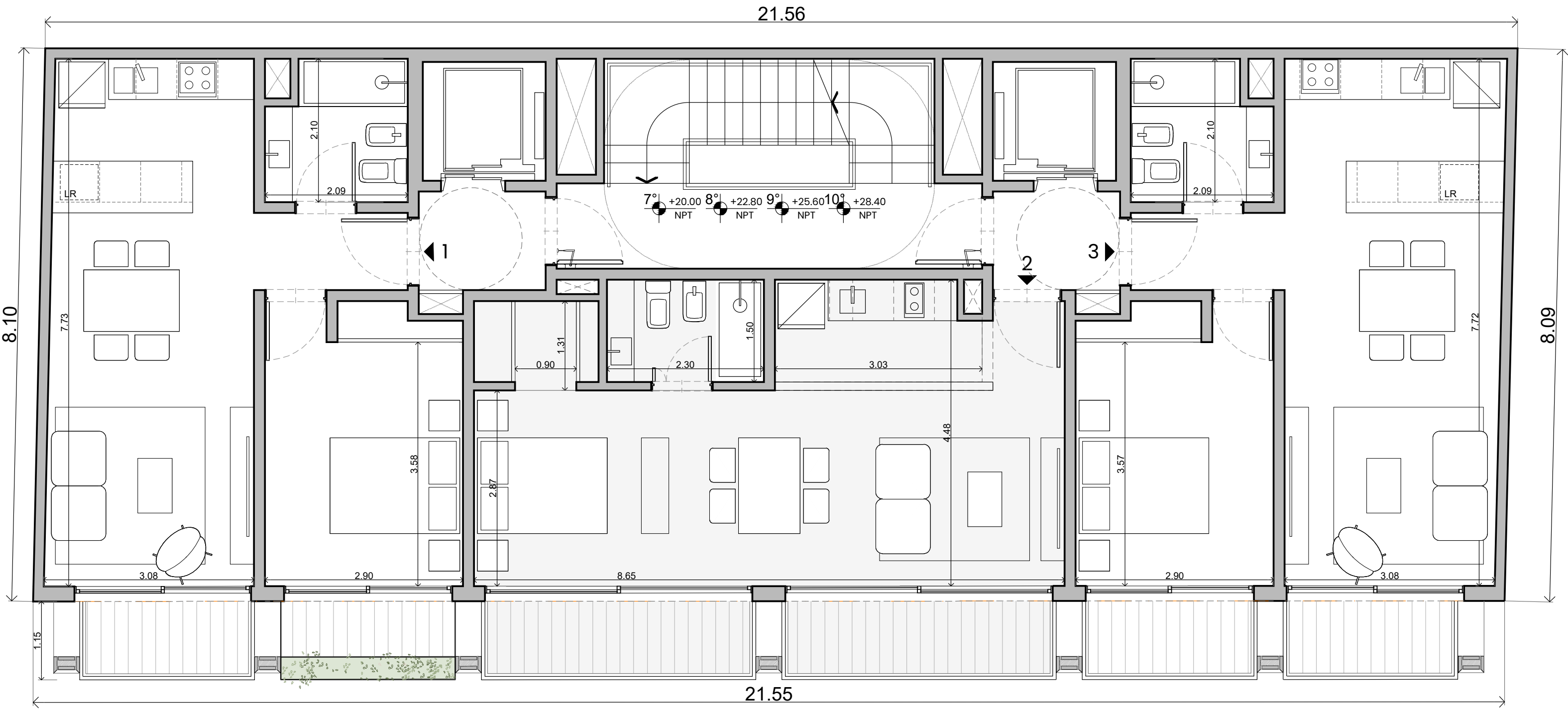
LAPRIDA

PISO 7

UNIDAD 1
TOTAL: 57.4 M2

UNIDAD 2
TOTAL: 54.5 M2

UNIDAD 3
TOTAL: 58.8 M2



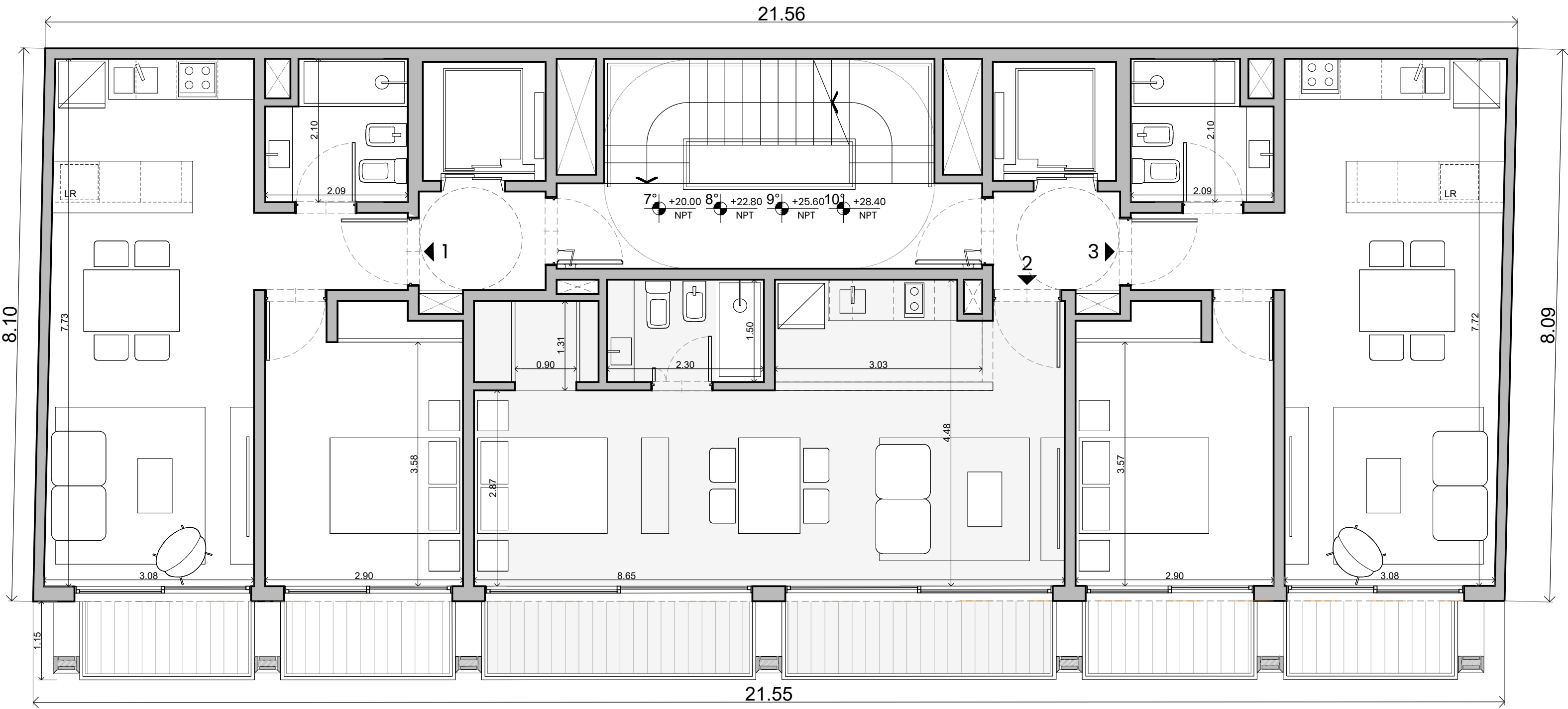
LAPRIDA

PISO 8

UNIDAD 1
TOTAL: 57.4 M2

UNIDAD 2
TOTAL: 54.5 M2

UNIDAD 3
TOTAL: 58.8 M2



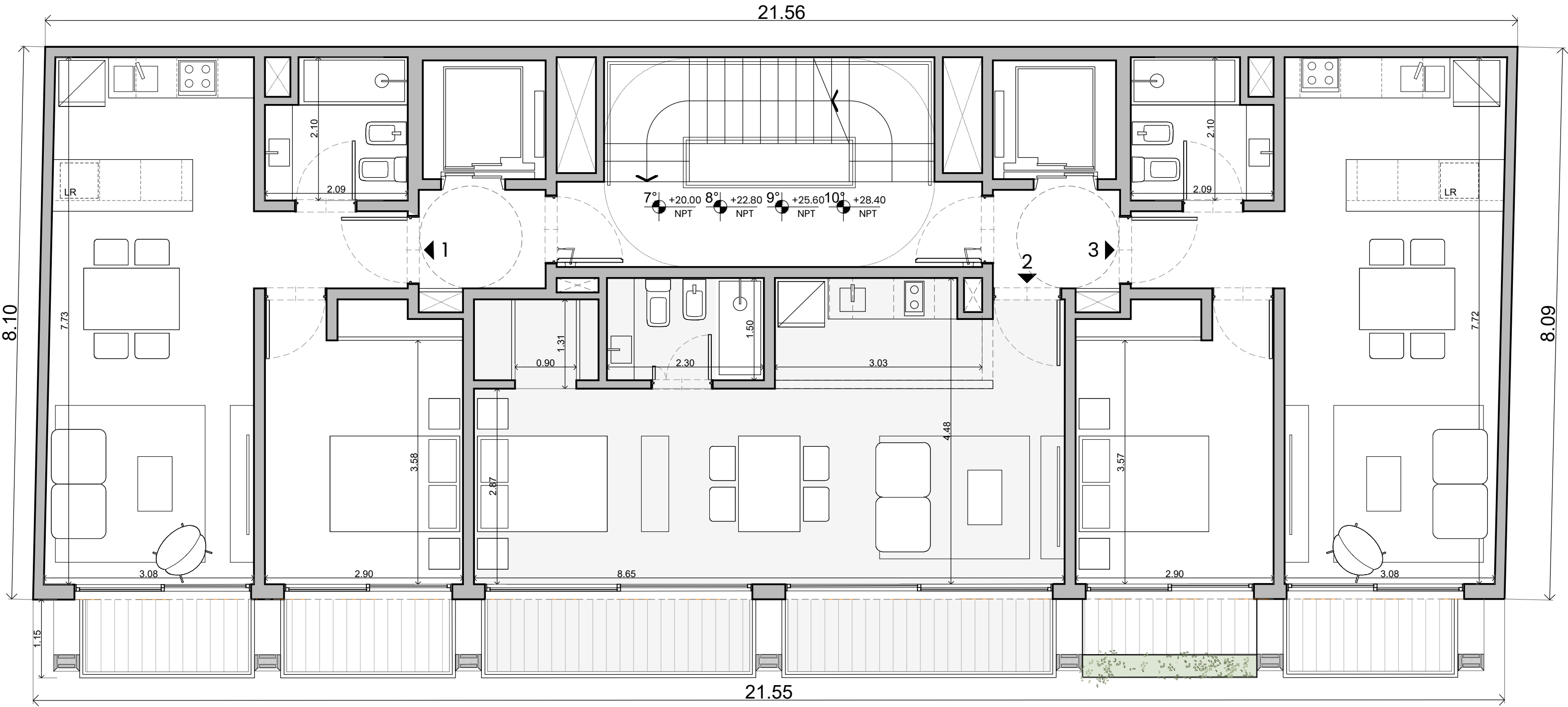
LAPRIDA

PISO 9

UNIDAD 1
TOTAL: 57.4 M2

UNIDAD 2
TOTAL: 54.5 M2

UNIDAD 3
TOTAL: 58.8 M2



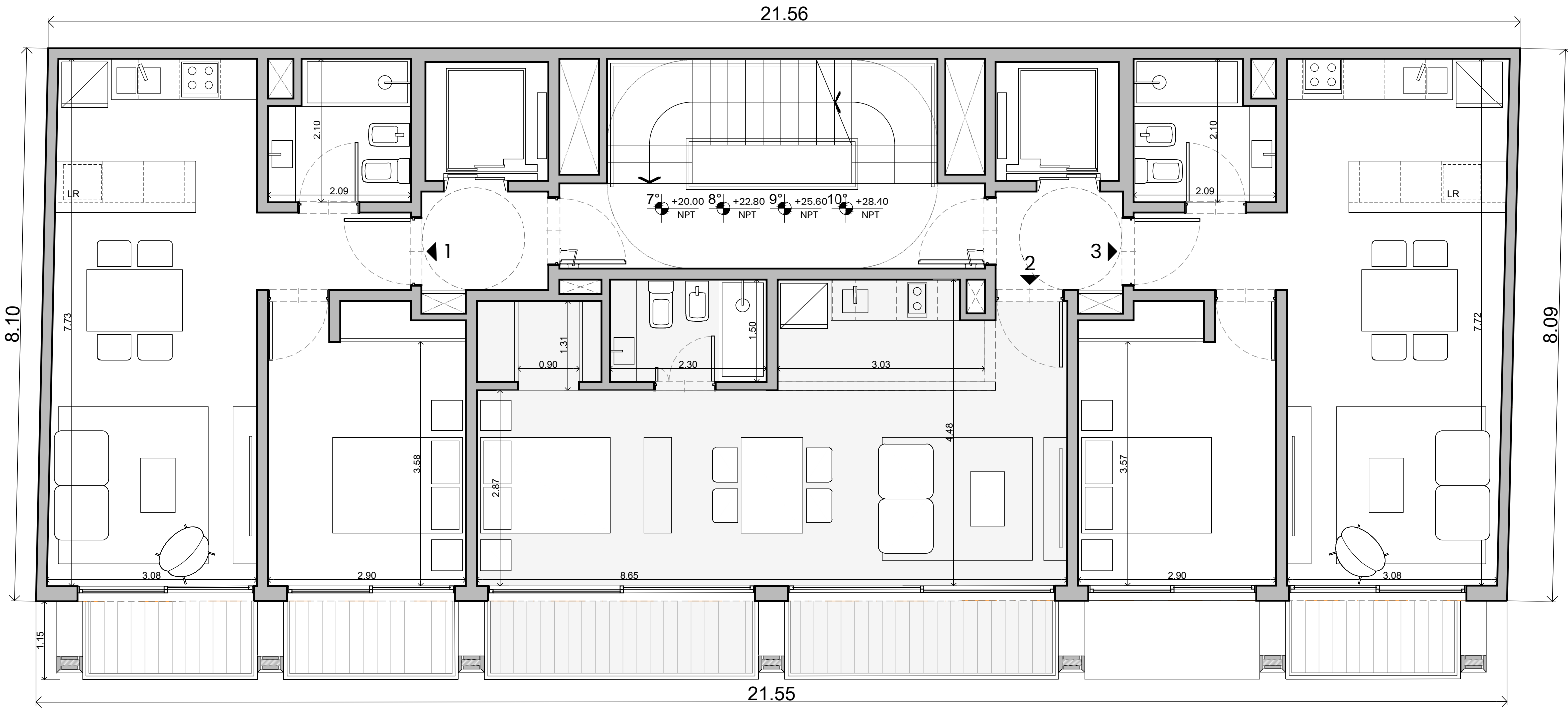
LAPRIDA

PISO 10

UNIDAD 1
TOTAL: 57.4 M2

UNIDAD 2
TOTAL: 54.5 M2

UNIDAD 3
TOTAL: 58.8 M2

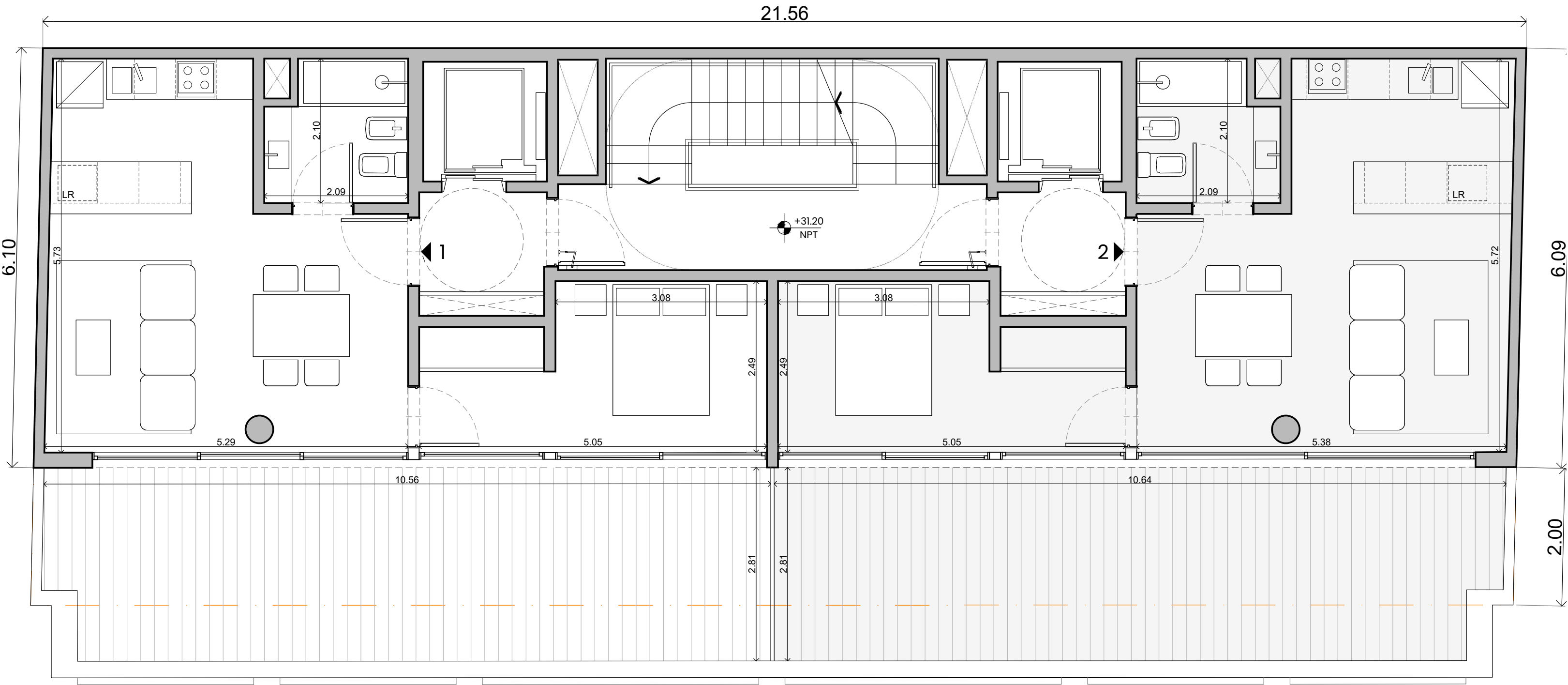


LAPRIDA

PISO 11

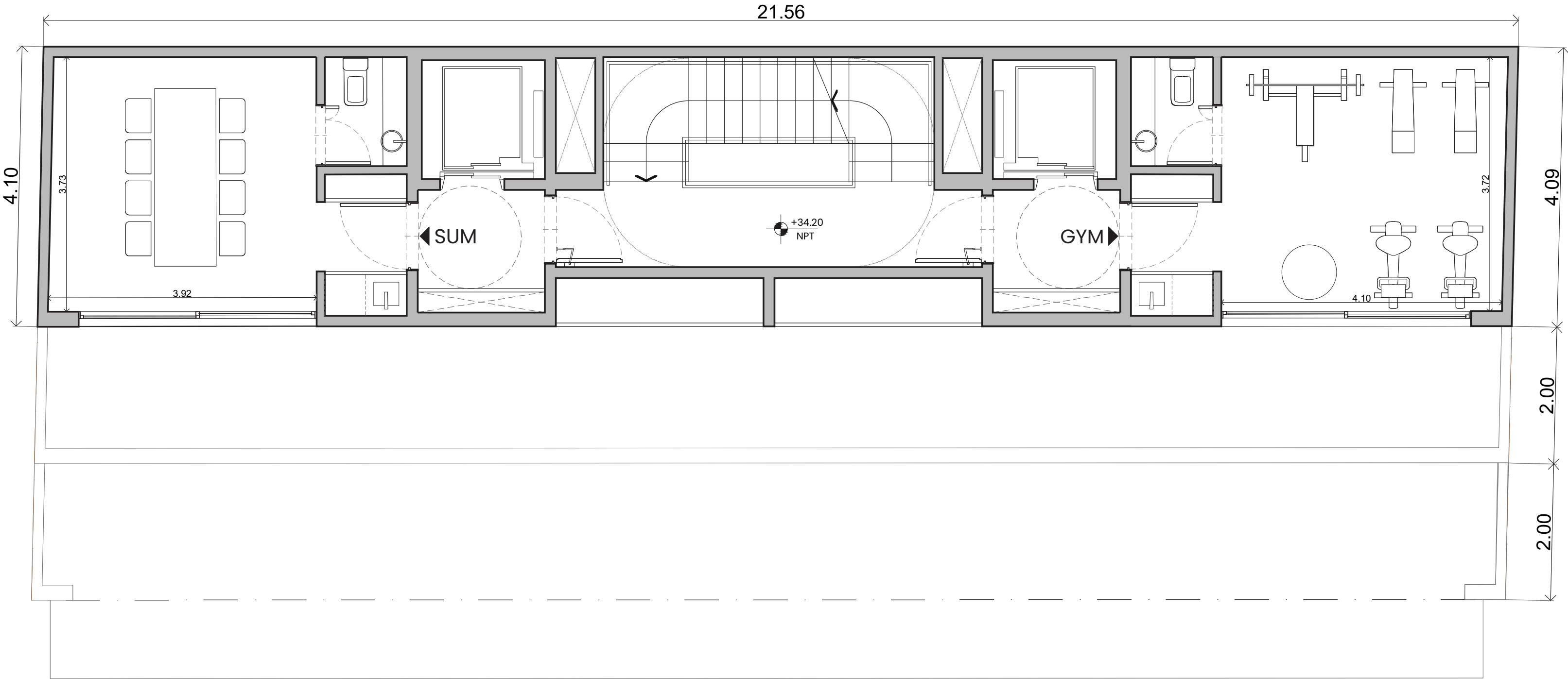
UNIDAD 1
TOTAL: 47.5 M2

UNIDAD 2
TOTAL: 48.8 M2



PISO 13

SUM Y GYM



1432 LAPRIDA

DESARROLLA



CODESARROLLA

Grupo Avenew.

PROYECTA



COMERCIALIZA



Las medidas que figuran en este plano son orientativas y pueden surgir modificaciones ya que las mismas incluyen las estructuras, huecos, pases, conductos, etc. que atraviesen o linden con cada Unidad; paredes perimetrales (ya sea frente, contrafrente y patios) o las paredes divisorias entre predios y entre unidades. La superficie definitiva y propia de cada unidad que figurará en la escritura traslativa de dominio, será la que surja del plano de Mensura Particular y División por el Régimen de Propiedad Horizontal. Dicha superficie definitiva podrá o no incluir los puntos anteriormente descritos.