

HOM
GROUP
DESARROLLOS URBANOS

Con la mejor experiencia en el sector inmobiliario, desde **HOM GROUP** buscamos ofrecerte las mejores oportunidades y alternativas de inversión.

Queremos que encuentres el mejor proyecto donde invertir, por eso te brindamos una atención personalizada y asesoramiento integral durante todo el proceso de compra.

Nuestro camino es el de la innovación constante, teniendo en cuenta las necesidades de todos nuestros clientes.



OTROS PROYECTOS



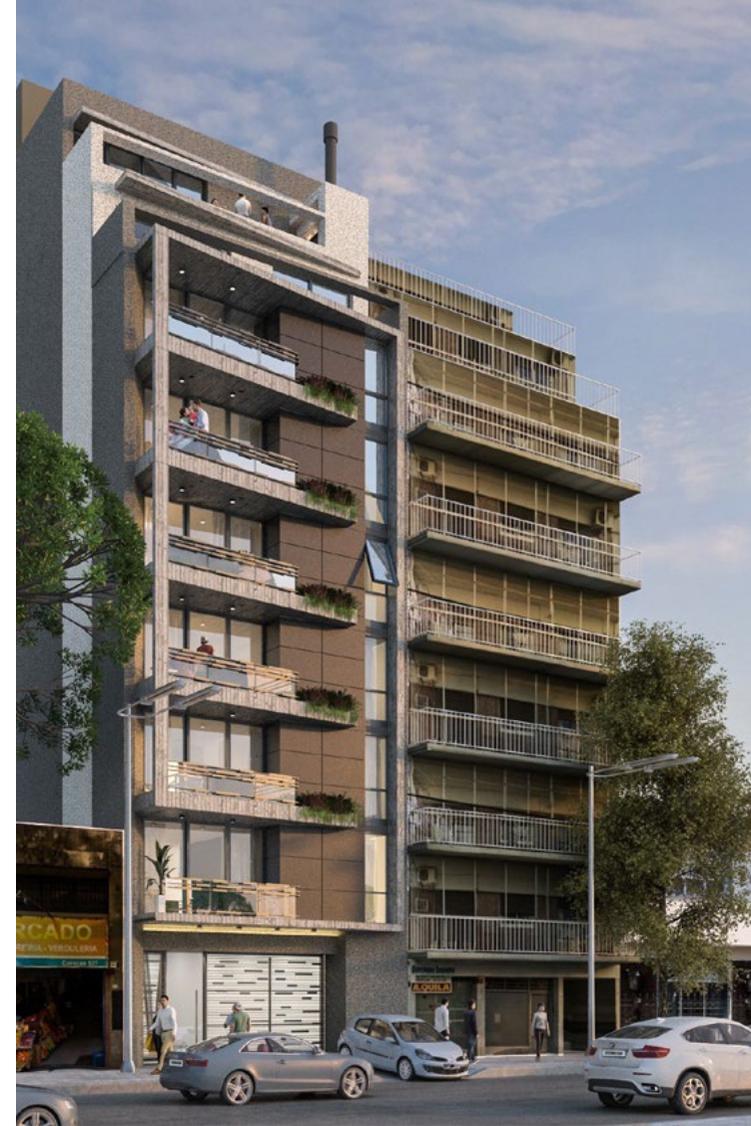
Calcena 458

Un edificio dentro del barrio de Flores con amplios departamentos de tres dormitorios y dependencias bajo un concepto de diseño integral con gran funcionalidad y luminosidad.



Gavilán 554

Ubicado en la mejor zona residencial del barrio de Flores.
Un Edificio de categoría que se destaca por su moderno
diseño, espacialidad arquitectónica materialidad y detalles.



Caracas 519

Un Edificio en el barrio de Flores de primera calidad y
diseño moderno, con ascensor mecánico, revestidos en
acero, vidrio negro y espejo.



Gavilán 719

Edificio moderno con semipisos de cuatro ambientes cada uno, balcones al frente y parrillas individuales. Terminaciones de diseño, cocina y baños equipados y calefacción por losa radiante. 15 cocheras, dos ascensores, salón de usos múltiples con cocina y toilette, piscina y solárium.



Boyacá 731

Ubicado sobre una de las avenidas principales de Flores. Edificio de primera calidad con 1, 2, 3 y 4 ambientes y 360° de amenities premium: piscina, solárium, SUM, cocheras, parrillas y terraza.

1685
S C A L A B R I N I



EL BARRIO

Palermo

Una de las zonas más características y pintorescas del barrio más extenso de la ciudad. Sus calles adoquinadas cargadas de árboles enormes y casas bajas le dan un aire tranquilo y ameno. Un área que combina lo mejor de la vida residencial con la energía gastronómica y cultural de Palermo Soho. Con la posibilidad de acceder caminando a los mejores restaurantes, bares, boutiques, y galerías de arte.

Cerca de espacios verdes para aprovechar las distintas actividades al aire libre, además de ofrecer de las más variadas propuestas que combinan distintos espectáculos y todo tipo de ferias durante los fines de semana. Todo lo que necesitas a pocas cuadras. Te invitamos a conocer el barrio de Palermo.





Haciendo realidad
tu sueño de hacer
todo lo que querés.



UBICACIÓN

Ubicado sobre Scalabrini Ortiz, una de las Avenidas principales, a cinco cuadras de Av. Córdoba, a una cuadra de Plaza Armenia y a cinco cuadras de Plaza Serrano. Estamos ubicados en un punto estratégico de Capital Federal, conectados con las principales líneas de colectivos y subtes. Con la mejor y más variada oferta gastronómica, la zona también ofrece gimnasios, supermercados, centros médicos y espacios de recreación y espectáculos.



1685
SCALABRINI

COFICO

VILLA CRESPO

RECOLETA

Plaza Intendente Seeber

Jardín Botánico Carlos Thays

Parque Las Heras

2983/m²



**El proyecto
pensado para
vos.**



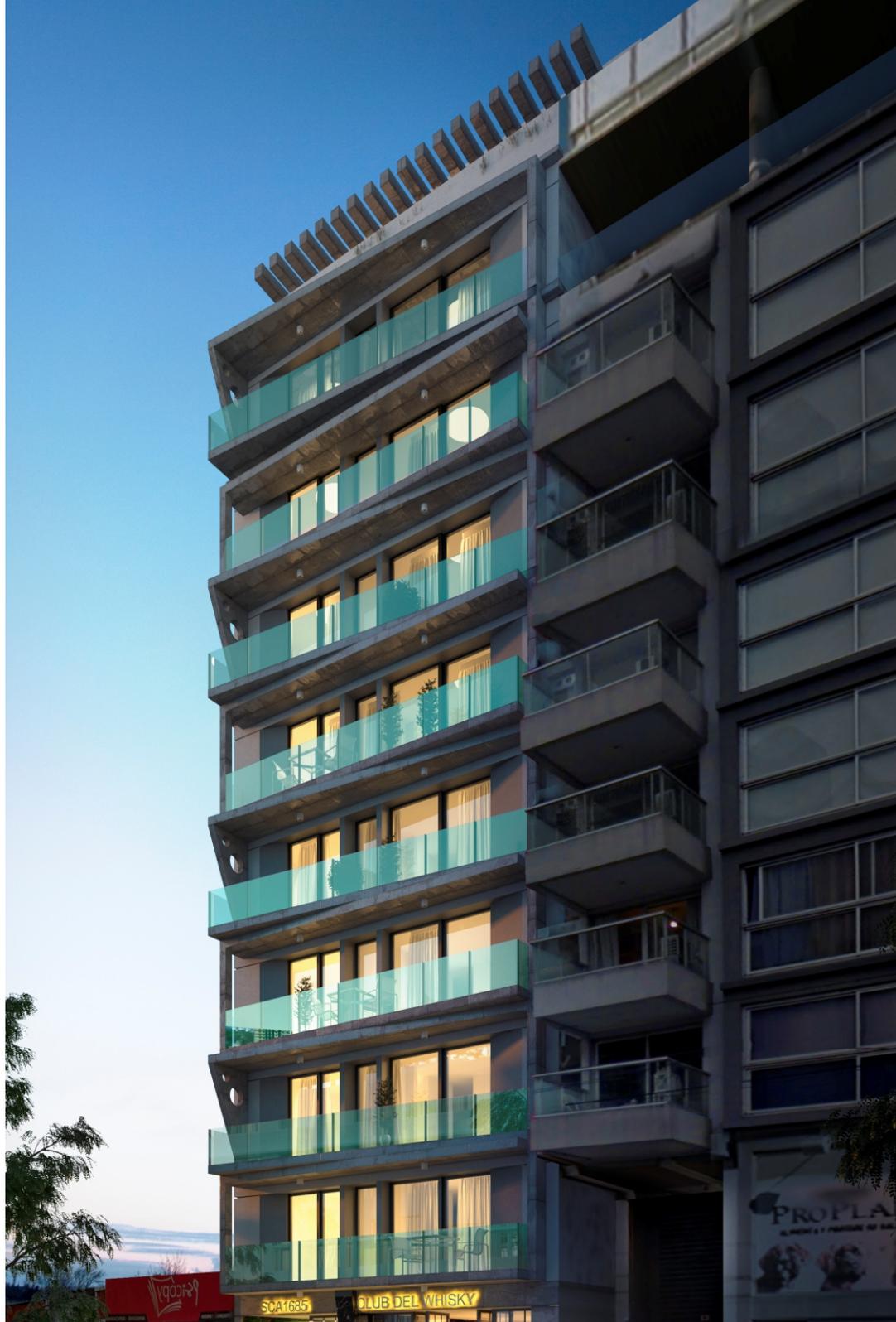
AMENITIES





- SUM
- PARRILLA
- TERRAZAS
- HALL DE ACCESO
- ASCENSORES DE ACERO

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS



- Muros de mampostería en separación de las distintas unidades y con respecto al exterior.

- Carpinterías de aluminio con paneles de vidrio laminados de seguridad.

- Puertas interiores en MDF blancas con buñas.

- Pisos de porcelanato de primera calidad rectificado en toda la unidad.

- Paredes interiores con terminaciones en yeso.

- Baños totalmente equipados con artefactos y grifería modelos de vanguardia línea FV/ROCA.

- Amplia cocina de moderno diseño, totalmente equipada con muebles bajo mesada y alacenas. Mesada de piedra natural - granito.

- Frontes e interior de placard completo en dormitorio.

- Artefactos de cocina (horno y anafe) de primera marca.

- Instalación sanitaria totalmente realizada con cañerías de primera marca awaduct o similar.

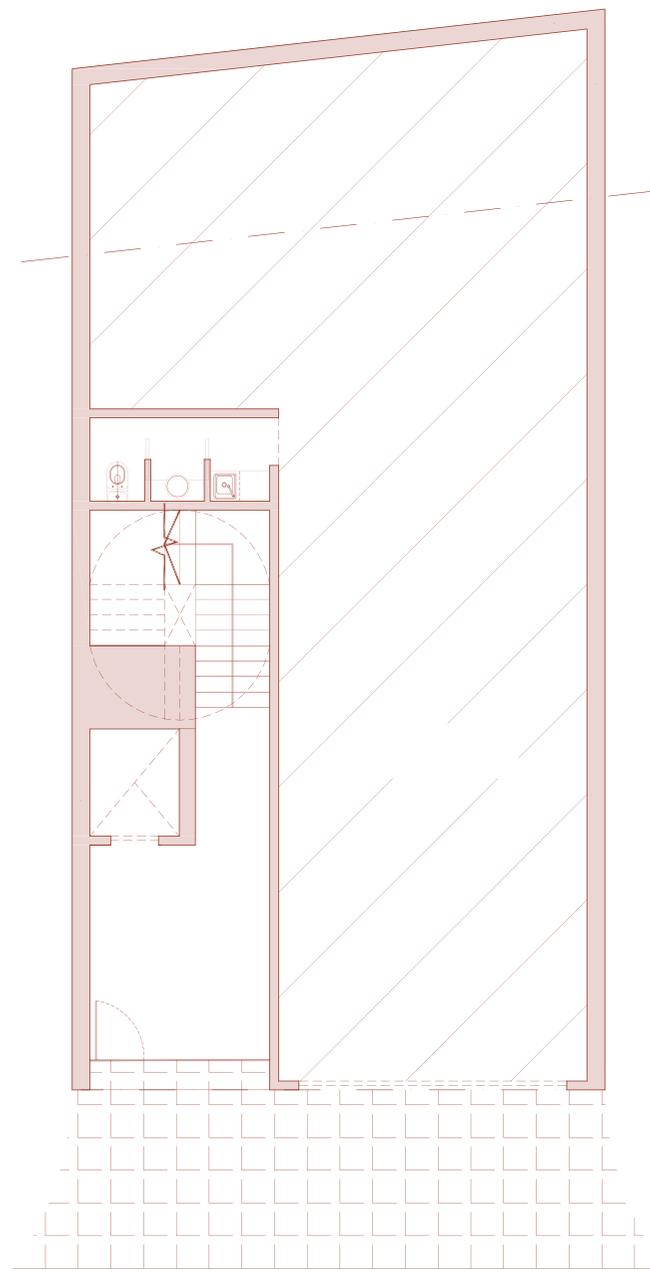
- Instalación preparada para lavarropas.

- Instalación prevista para cable, telefonía, portero eléctrico y aire acondicionado.

UNIDADES

Local Comercial

5.05 mts x 17.50 mts
Sup. Total: 90 m

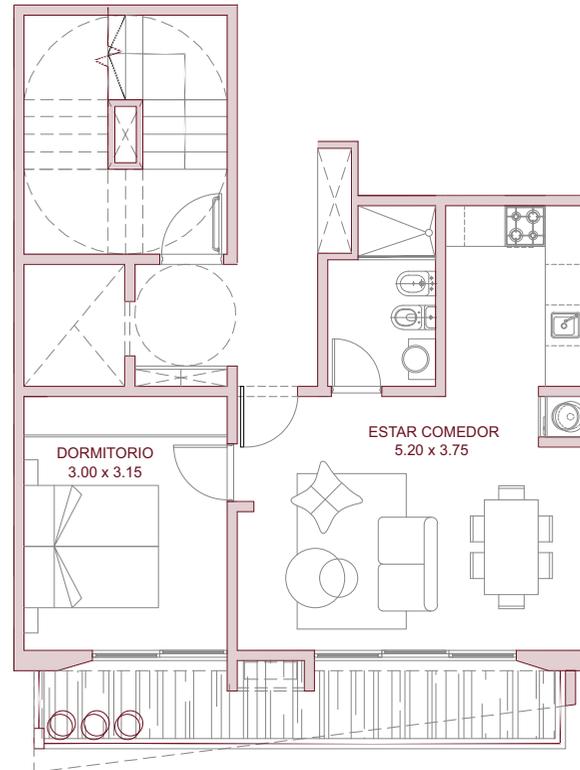


Unidad A

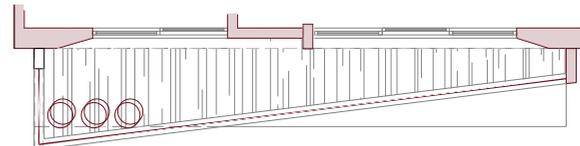
Sup. Cubierta: 47 m²

Sup. Semi Cubierta: 10 m²

Sup. Total: 57 m²



1°/3°/5°/7°



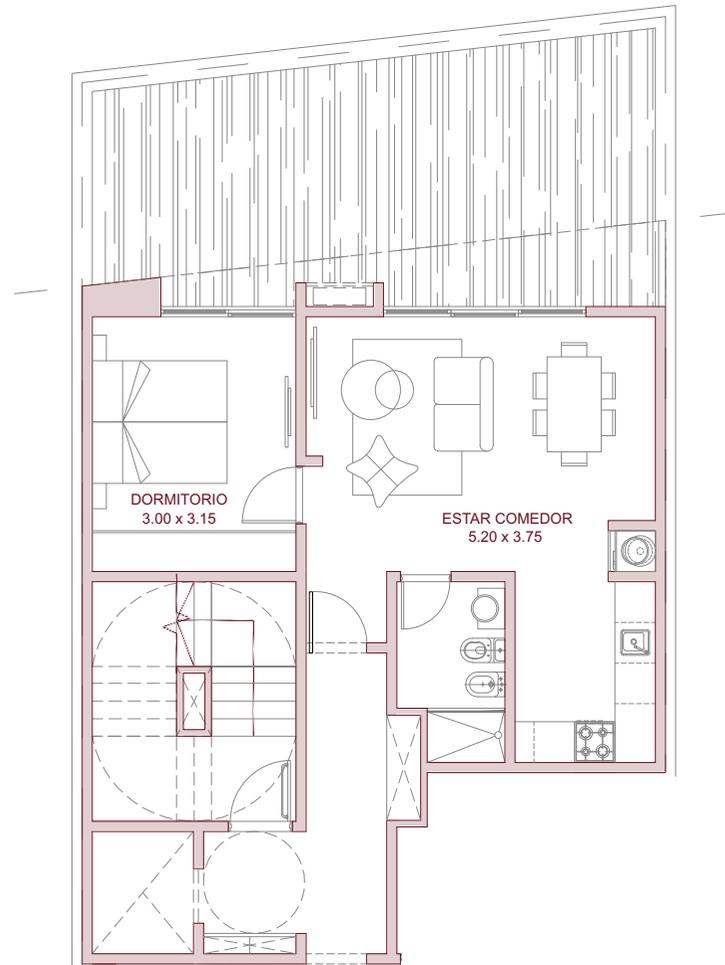
2°/4°/6°/8°

Unidad B

Sup. Cubierta: 48 m²

Sup. Semi Cubierta: 30 m²

Sup. Total: 78 m²



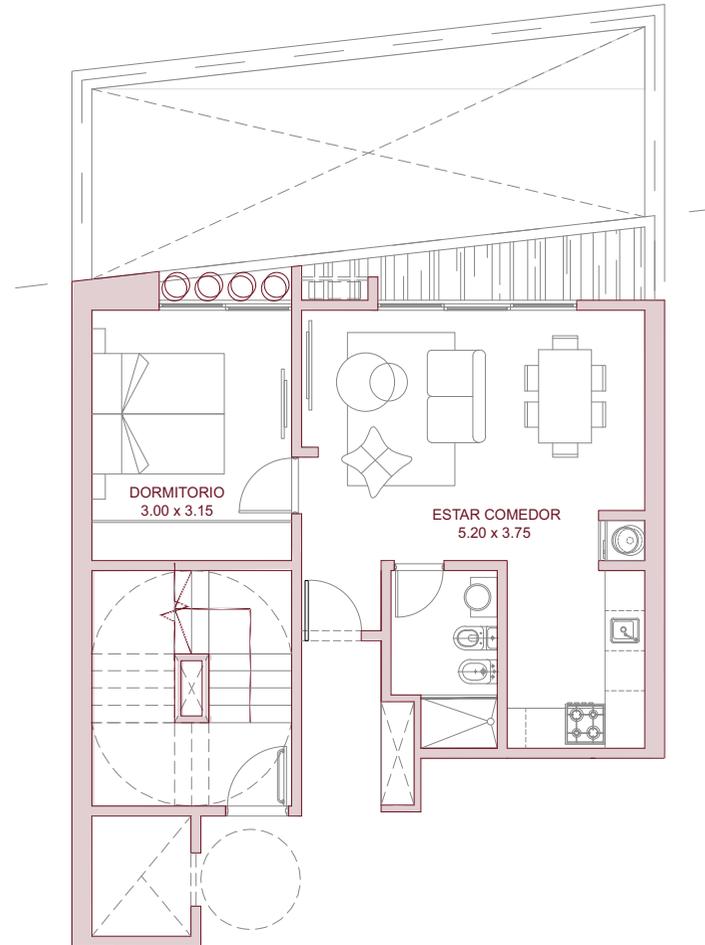
1°

Unidad B

Sup. Cubierta: 48 m²

Sup. Semi Cubierta: 6 m²

Sup. Total: 54 m²



2° - 9°

DESARROLLA

**HOM
GROUP**
DESARROLLOS URBANOS

PROYECTO


ESTUDIOABS
ARQUITECTOS BUTLER SAAL
estudioabs.com.ar

homgroup.com.ar
info@homgroup.com.ar
2096 8522