

HOM
GROUP
DESARROLLOS URBANOS

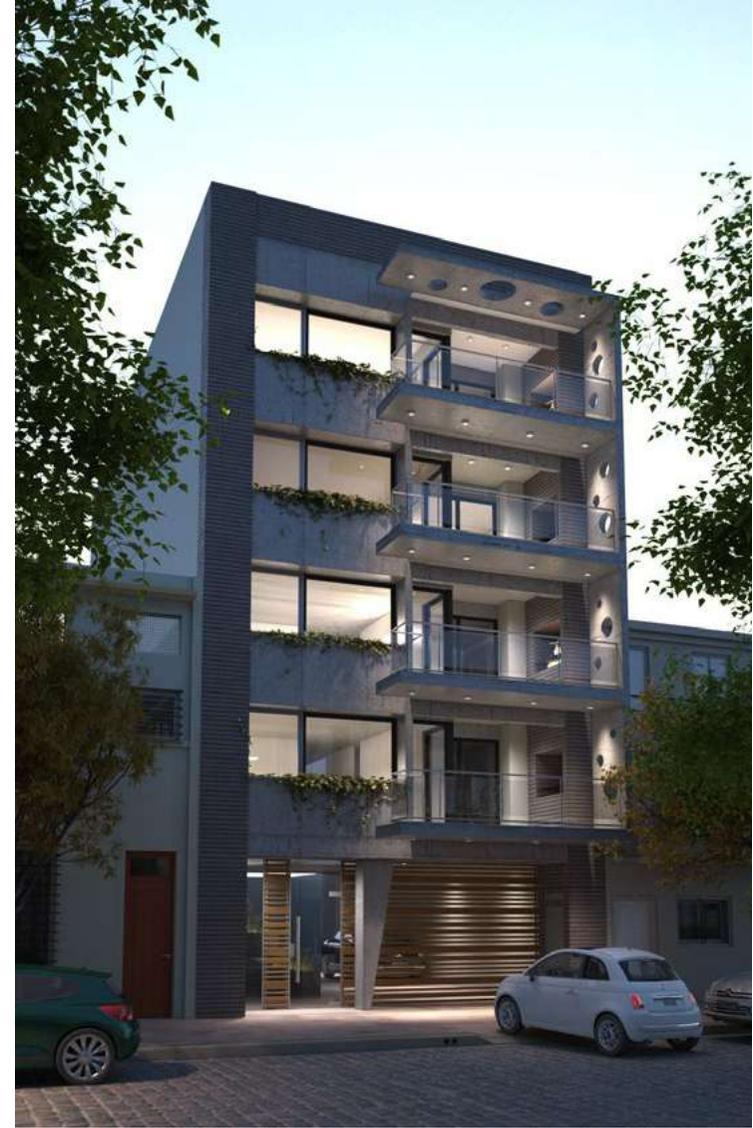


HOM GROUP

DESARROLLOS URBANOS

Con más de 10 años de experiencia en el sector inmobiliario, desde HOM GROUP buscamos ofrecerte las mejores oportunidades y alternativas de inversión. Queremos que encuentres el mejor proyecto donde invertir, por eso te brindamos una atención personalizada y asesoramiento integral durante todo el proceso de compra. Nuestro camino es el de la innovación constante, teniendo en cuenta las necesidades de todos nuestros clientes.

OTROS PROYECTOS



Calcena 458

Un edificio dentro del barrio de Flores con amplios departamentos de tres dormitorios y dependencias bajo un concepto de diseño integral con gran funcionalidad y luminosidad.



Gavilán 554

Ubicado en la mejor zona residencial del barrio de Flores.
Un Edificio de categoría que se destaca por su moderno
diseño, espacialidad arquitectónica materialidad y detalles.



Caracas 519

Un Edificio en el barrio de Flores de primera calidad y
diseño moderno, con ascensor mecánico, revestidos en
acero, vidrio negro y espejo.



Gavilán 719

Edificio moderno con semipisos de cuatro ambientes cada uno, balcones al frente y parrillas individuales. Terminaciones de diseño, cocina y baños equipados y calefacción por losa radiante. 15 cocheras, dos ascensores, salón de usos múltiples con cocina y toilette, piscina y solárium.

731
BOYACÁ



EL BARRIO

Desarrollamos propuestas inmobiliarias en Flores Norte, el punto estratégico del barrio que es tranquilo y, a la vez, está conectado con los principales accesos de la zona. Alejado de la bulliciosa zona comercial, esta parte de Flores es un punto clave para tu próxima inversión. Su arquitectura es variada entre lo antiguo y lo moderno y aún mantiene referencias neocoloniales a las quintas veraniegas del siglo XIX que algunas hoy se conservan como museos.

Estamos ubicados en un área residencial con todo lo que necesitás a pocas cuadras: una buena oferta de restaurantes, gimnasios, escuelas, supermercados y centros médicos. El secreto mejor guardado de Buenos Aires ya no es un secreto. Te invitamos a conocer el barrio de la mano de los que más sabemos.





Para que puedas
hacer todo lo
que soñás.



UBICACIÓN

A tres cuadras de Av. Avellaneda, a cuatro cuadras de Av. Gaona, a tres cuadras de Av. Donato Álvarez y a tres cuadras de Caracas, estamos ubicados en un punto estratégico del barrio que es tranquilo y, a la vez, está conectado con los principales accesos de la zona.

Con buena oferta de restaurantes a pocas cuadras, la zona también ofrece gimnasios, escuelas, supermercados y centros médicos. Estamos ubicados en un área residencial con todo lo que necesitás a pocas cuadras.



731
BOYACÁ

HOM
GROUP

HOM
GROUP

HOM
GROUP

HOM
GROUP

FLORESTA
BOGOTÁ

CABALLITO

Guayaquil

El proyecto que
esperás, y al que
podés acceder.

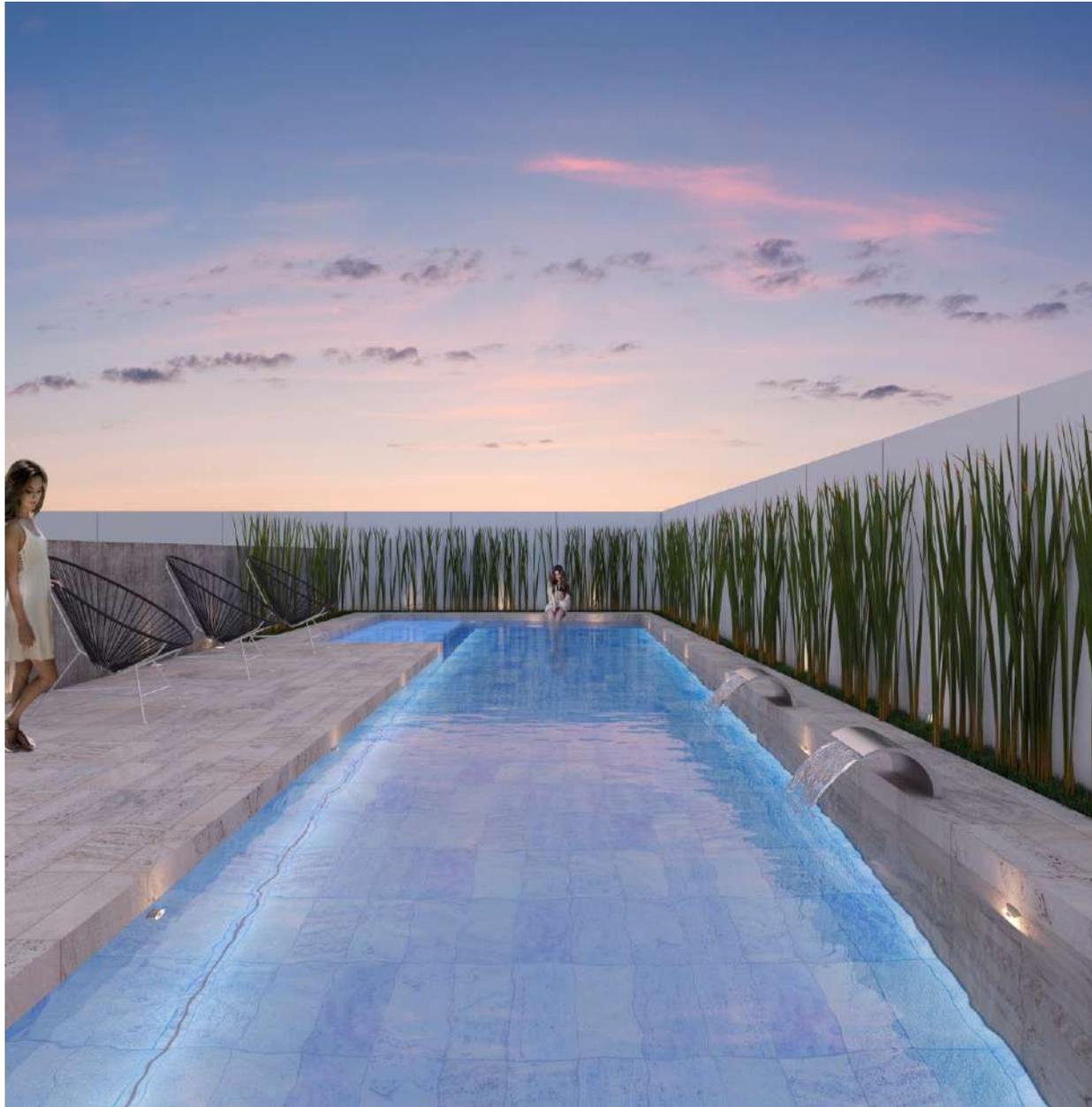






AMENITIES





- SUM
- PILETA
- PARRILLA
- TERRAZAS
- COCHERAS
- HALL DE ACCESO
- GARITA DE SEGURIDAD
- ASCENSORES DE ACERO



CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

- Muros de mampostería en separación de las distintas unidades y con respecto al exterior.

- Carpinterías de aluminio color línea Modena 90, con paneles de vidrio laminados de seguridad.

- Puertas interiores en MDF blancas con buñas.

- Pisos de porcelanato en living comedor, pasillo y dormitorios.

- Paredes interiores con terminaciones en yeso.

- Instalación sanitaria totalmente realizada con cañerías de primera marca awaduct o similar.

- Instalación preparada para lavarropas.

- Instalación prevista para cable, telefonía y portero eléctrico.

- Pre Instalación de cañería de cobre y desagüe prevista para aire acondicionado individual por ambiente.

- Baños totalmente equipados con artefactos y grifería modelos de vanguardia línea FV/ROCA.

- Cocina equipada con muebles bajo mesada y alacena, con mesada de granito.

- Frentes e interiores de placard completos en todos los dormitorios.

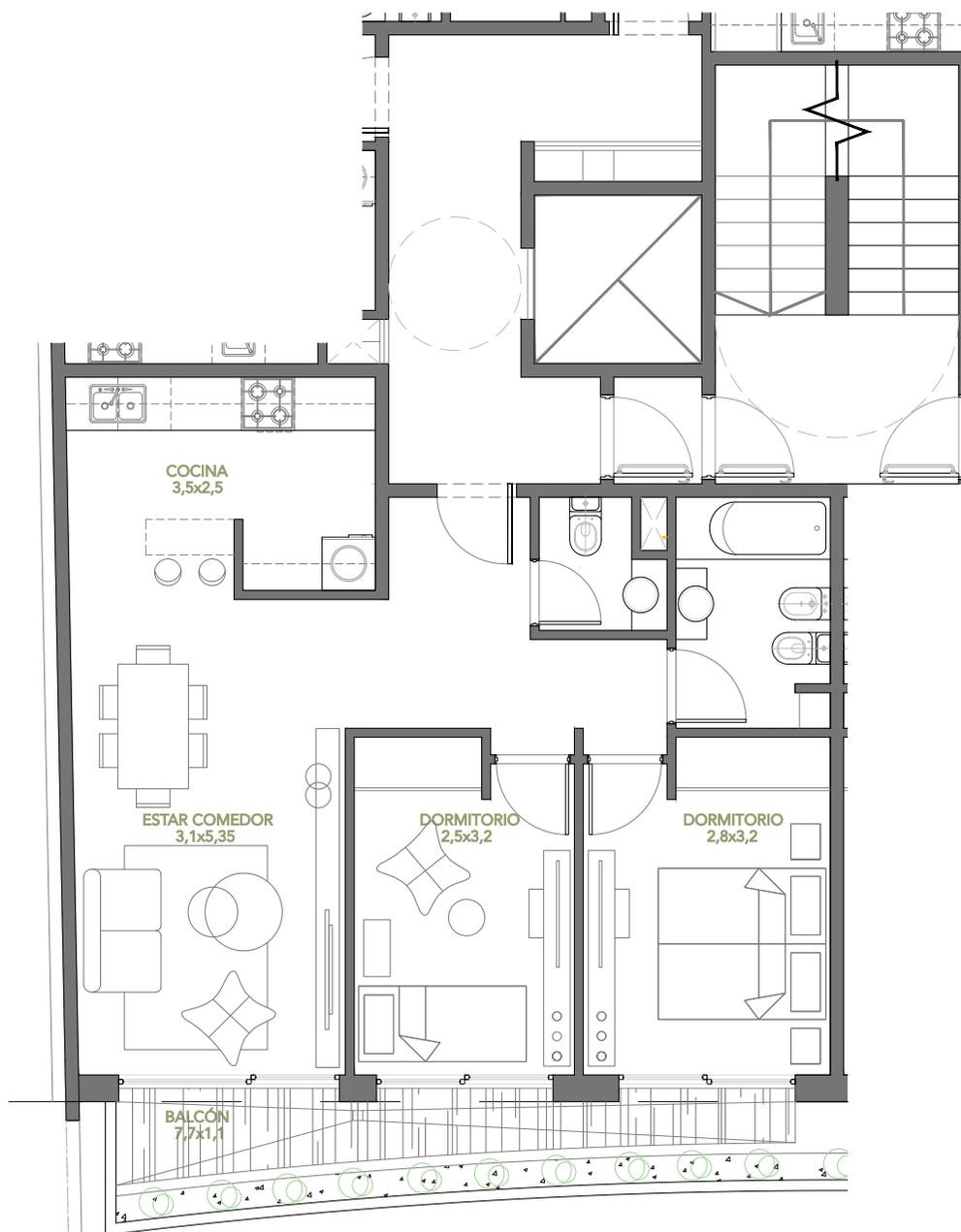
Unidad A
1° - 11°

3 Ambientes

Sup.Total:
76 m²

Sup. Cubierta:
64,5 m²

Sup. Balcón:
10,7 m²



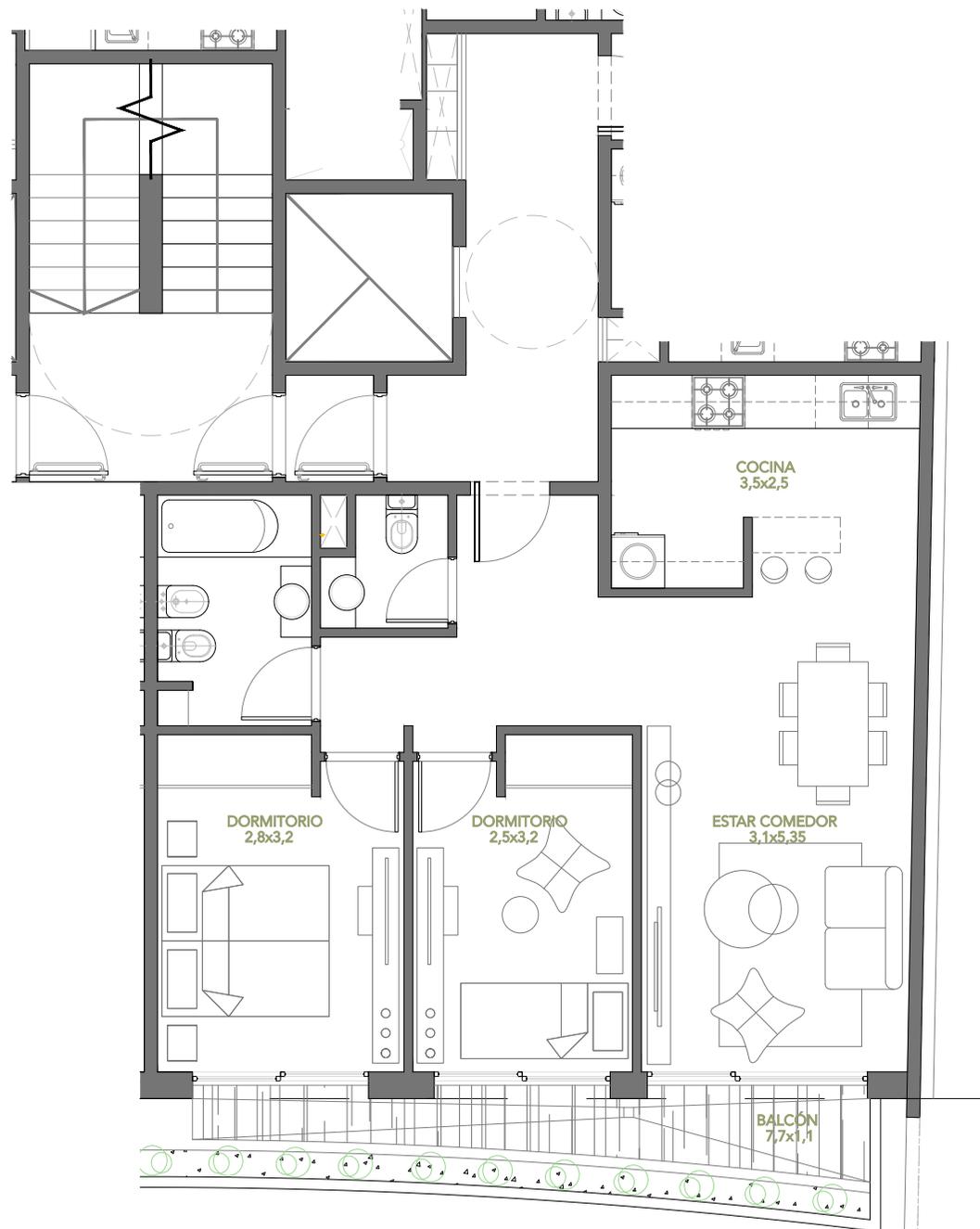
Unidad B
1° - 11°

3 Ambientes

Sup.Total:
76 m²

Sup. Cubierta:
64,5 m²

Sup. Balcón:
10,7 m²



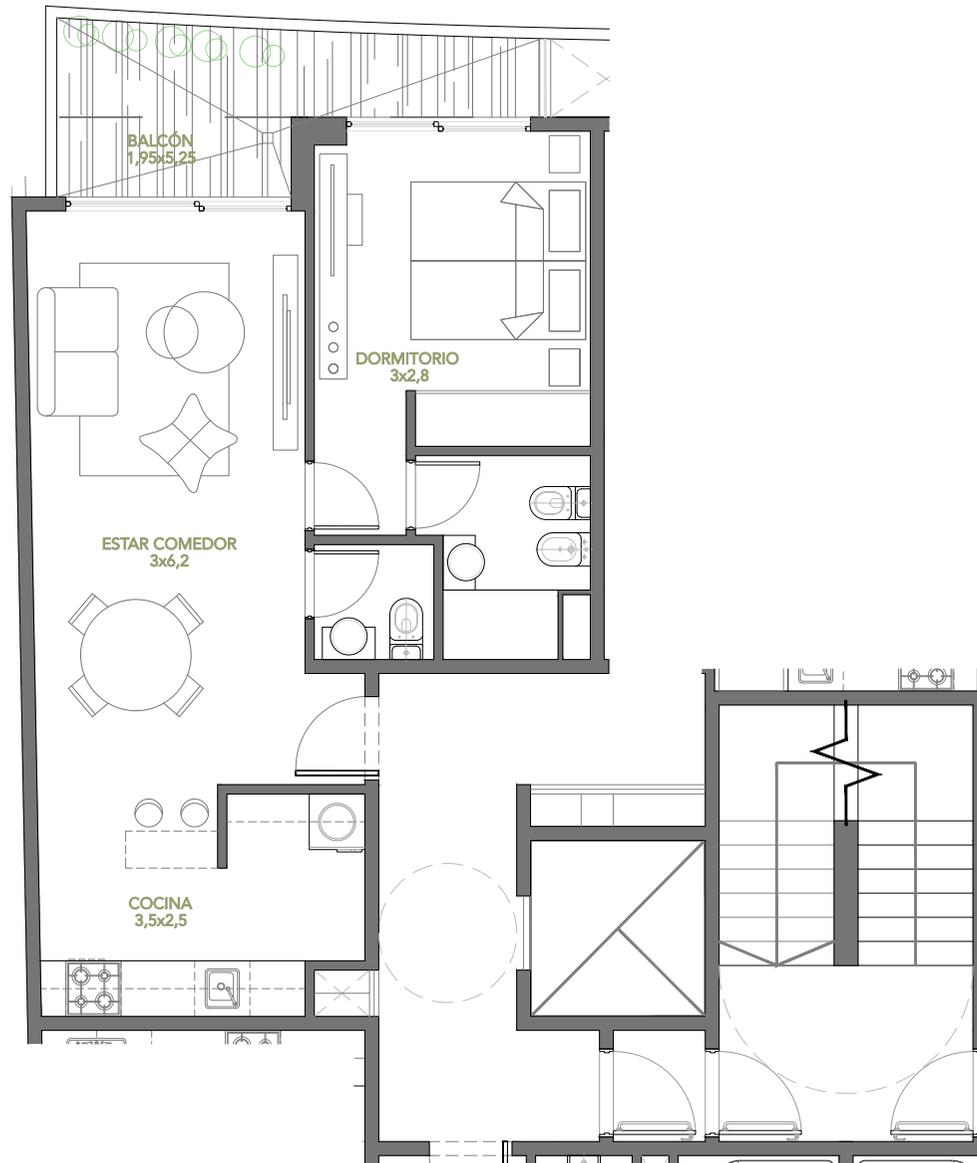
Unidad C
1° - 12°

2 Ambientes

Sup.Total:
58m²

Sup. Cubierta:
50,8 m²

Sup. Balcón:
6,8m²



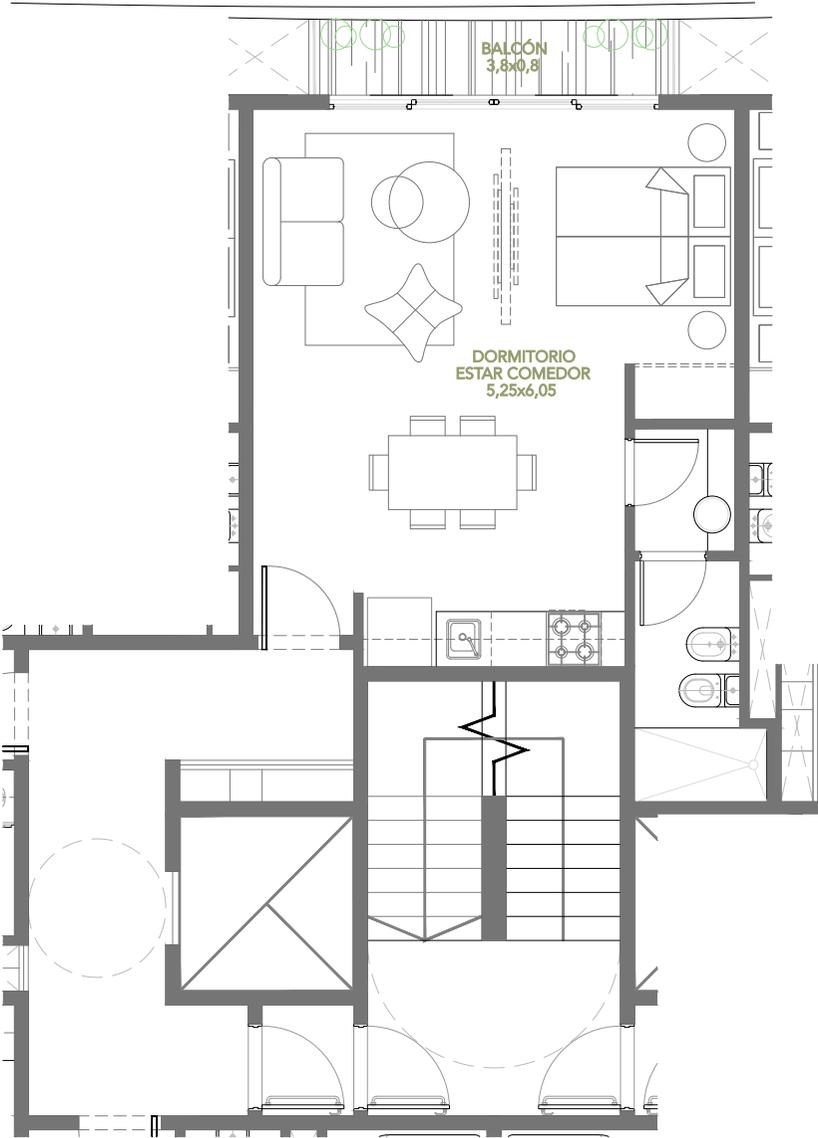
Unidad D
1° - 6°

1 Ambiente

Sup.Total:
41 m2

Sup. Cubierta:
36,3m2

Sup. Balcón:
3,8 m2



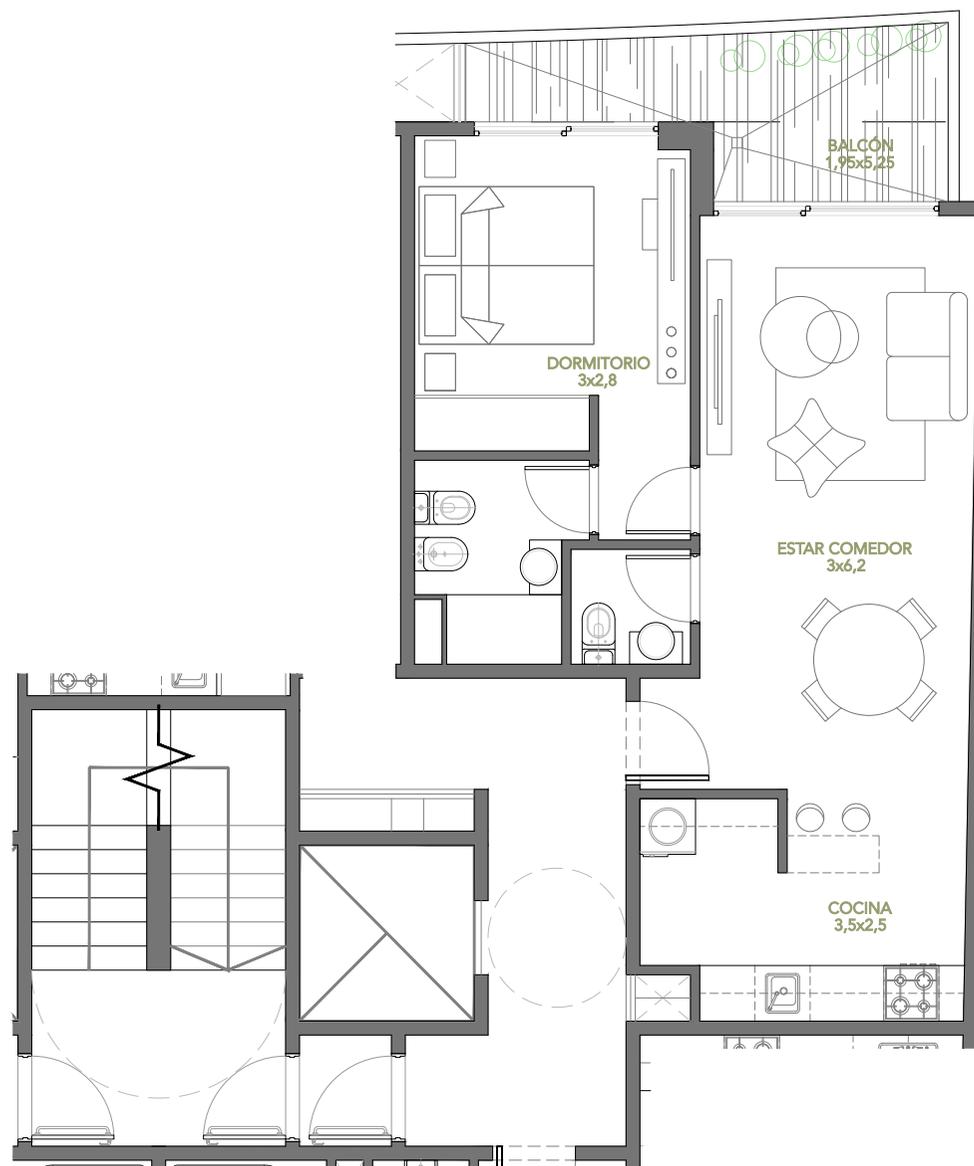
Unidad E
1° - 6°

2 Ambientes

Sup.Total:
58m²

Sup. Cubierta:
50,8 m²

Sup. Balcón:
6,8m²



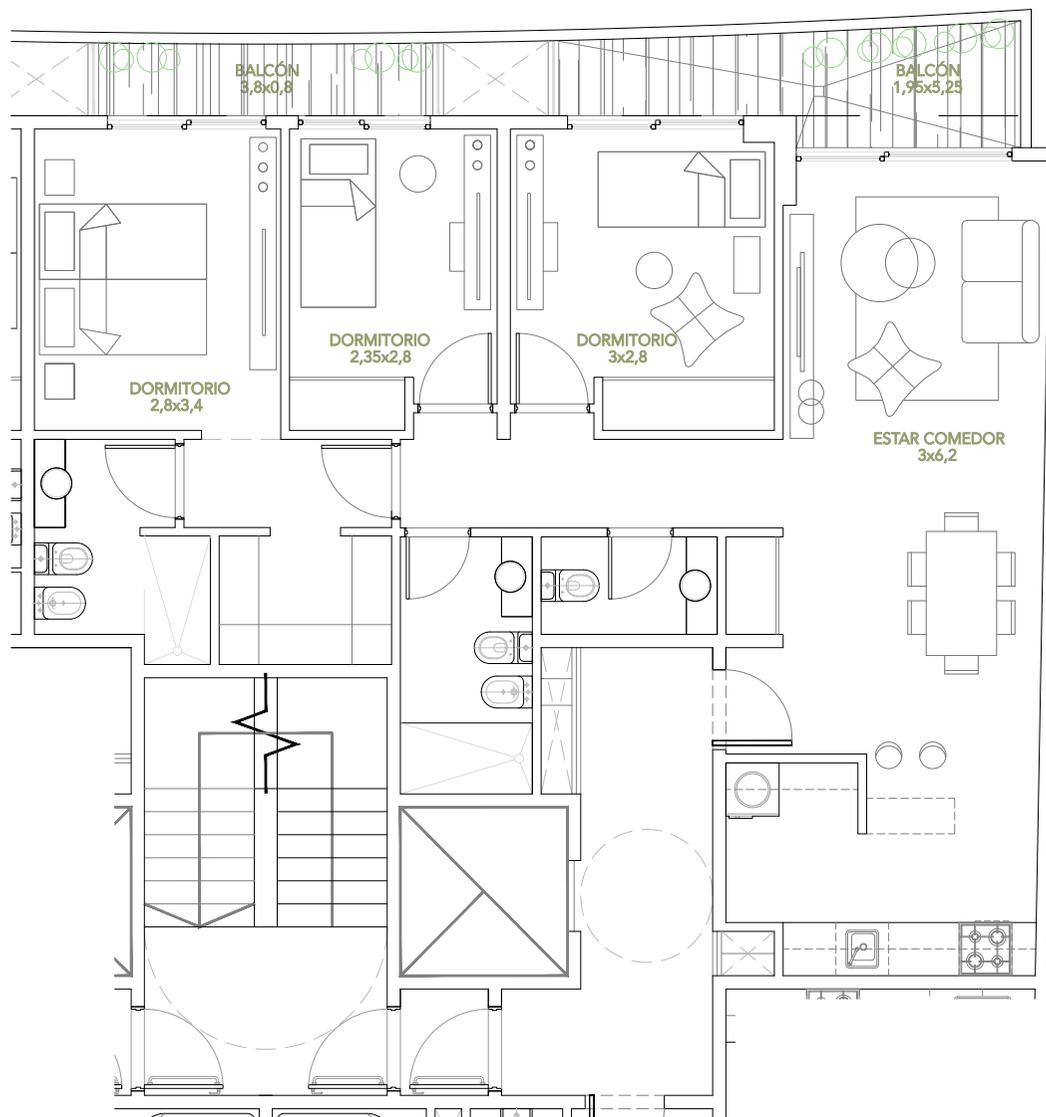
Unidad D
7° - 12°

4 Ambientes

Sup.Total:
96m²

Sup. Cubierta:
85 m²

Sup. Balcón:
10,6m²



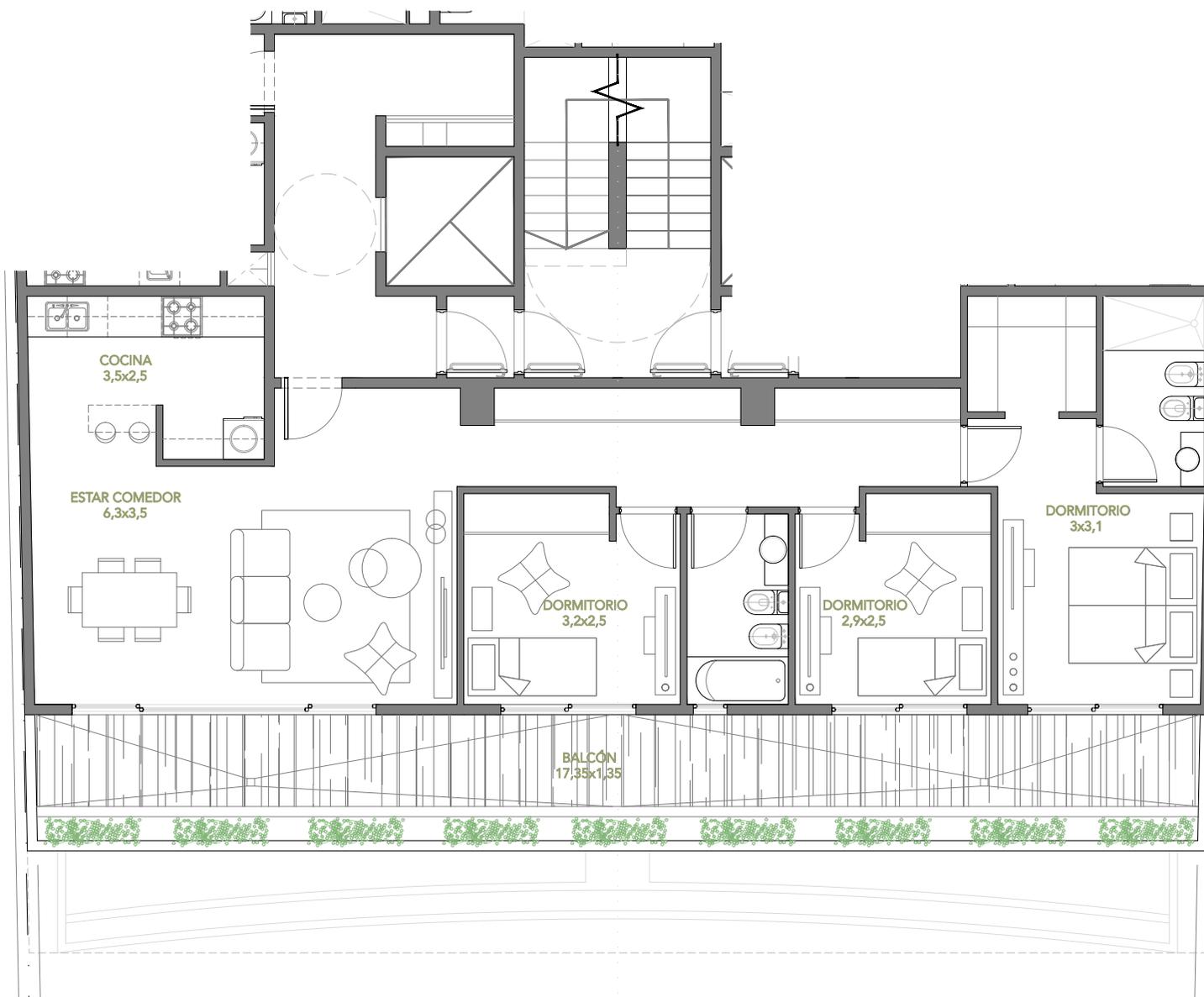
Penthouse 12° - con retiro

4 Ambientes

Sup.Total:
131m²

Sup. Cubierta:
96m²

Sup. Terraza:
35m²



**HOM
GROUP**
DESARROLLOS URBANOS



ESTUDIOABS
ARQUITECTOS BUTLER SAAL
estudioabs.com.ar

SOL PORTEÑO



태양 부동산